

**Zápis a usnesení z 82/2018 zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem
dne 29. 01. 2018**

Anonymizováno

Přítomni: Tomáš Hrubíš
Michaela Šebelová
David Fojtík
Markéta Menšíková
Pavel Řezníček

Zasedání rady obce zahájil starosta obce Tomáš Hrubíš v 17:15 hodin. Zápis provedla Michaela Šebelová, místostarostka obce. Přítomni jsou všichni členové rady obce, rada je usnášení schopná.

Program:

- 1) Schválení programu zasedání RO č. 82/2018
- 2) Kontrola usnesení z jednání RO č. 81/2018
- 3) ZŠ a MŠ Karla Svobinského (informace ze schůzky, školská rada, projekt „Vybavení odborných učeben“, osobní příplatek ředitel ZŠ)
- 4) Smlouva o zřízení věcného břemene (Správa silnic MSK - protlak u Huťarství)
- 5) Nabídky č.01/2018 a č. 03/2018 na vypracování projektové dokumentace (prodloužení vodovodu do Kolib, Pícha) a projektové dokumentace na výstavbu vodovodu v lokalitě pod Karolinou v délce 483 m s navazujícím řadem v délce 230m
- 6) Svatební obřady (směrnice, neoddací dny, zásady odměňování zaměstnanců, příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku pro členy zastupitelstva obce)
- 7) Pachtovní smlouvy (P. Ř., L. Ř.)
- 8) Různé (stanovení harmonogramu zasedání ZO, příprava veřejných zakázek; příprava projektové dokumentace – zateplení DPS – dotace MSK, ASA expert...; návrh na nákup knih, informace o kulturních akcích – např. Souznění 2018, den obce, divadla atd.)

Hlasování: pro – proti – zdržel/a se

ad 1) Schválení programu zasedání RO č. 82/2018

RO schvaluje program zasedání rady obce č. 82/2018.
5-0-0

ad 2) Kontrola usnesení z jednání RO č.81//2018

Starosta seznámil RO s kontrolou plnění usnesení č. 81/2018 ze dne 22. 1. 2018.
RO bere uvedenou kontrolu usnesení na vědomí.
5-0-0

ad 3) ZŠ a MŠ Karla Svobinského (informace ze schůzky, školská rada, projekt „Vybavení odborných učeben“, osobní příplatek ředitel ZŠ)

Vedení obce informovalo RO o společném jednání ZŠ a zřizovatele ze dne 19. 1. 2018. RO bere uvedené informace a předložený zápis ze schůzky na vědomí.

Starosta dále seznámil RO s přijatými opatřeními k protokolu o kontrole České školní inspekce provedené ve škole ve dnech 13. - 15. 11. 2017 (Čj. ČŠIM – 1214/17-M), které zaslal na ČŠI ředitel školy pan Jaroslav Goj.

RO bere přijatá opatření k protokolu o kontrole Čj. ČŠIM – 1214/17-M na vědomí. RO se dohodla, že obec vznesle dotaz na Českou školní inspekci, Moravskoslezský inspektorát, Ostrava, zda ČŠI považuje tato opatření ředitele za dostačující.

Rada obce dle své pravomoci přistupuje s účinností od 1. 2. 2018 ke snížení osobního příspěvku řediteli školy na původně stanovenou výši 3 400,- Kč.
5-0-0

RO zároveň stanoví nový platový výměr ředitele s účinností od 1. 2. 2018.

Rada obce chápe školu jako nejdůležitější instituci a zároveň součást fungování obecní komunity. Současně je škola také příjemcem značné části obecního rozpočtu.

Důvodem výše uvedeného rozhodnutí snížit osobní příplatek je déle trvající nespokojenost s prací ředitele školy, zejména v těchto oblastech:

- neuspokojivá úroveň a způsob komunikace vedení školy se zřizovatelem,
- absence konstruktivní debaty ohledně rozvojových i provozních záležitostí a priorit školy, včetně jejich financování (např. vystoupení z přípravné skupiny Místního akčního plánu vzdělávání - MAP bez předchozí konzultace se zřizovatelem; projednávání rozpočtu školy),
- komunikační problémy směrem k rodičům a veřejnosti (např. problematika zveřejňování informací na i-škole; nezvládnuté řešení incidentu v 5.tř z května 2017 - viz. závěry ČŠI, neinformování rodičů ohledně havárie autobusu převážejícího žáky školy šk. rok 2016/17; zhoršený přístup na sekretariát a k řediteli školy - mj. provedení stavebních úprav bez předchozího souhlasu zřizovatele),
- necitlivost vůči zavedeným zvykostem a akcím konaných pod záštitou nebo ve spolupráci se školou (např. spolupráce se SRPDŠ, vánoční jarmark, křesť kalendáře).

5-0-0 Úkol: starosta *Termín:* do 31. 1. 2018

Místostarostka informovala Radu obce o skutečnosti, že žádost číslo.: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0006796 s názvem VYBAVENÍ ODBORNÝCH UČEBEN ZÁKLADNÍ ŠKOLY V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM byla výkonnou radou MAS Frýdlantsko – Beskydy doporučena k podpoře. Závěrečné ověření způsobilosti provede CRR (Centrum pro regionální rozvoj). Rozhodnutí o přidělení dotace a registraci akce budeme mít nejdříve za půl roku. Aby mohl být dodržen harmonogram projektu, je nutné začít připravovat výběrové řízení na dodavatele již nyní.

RO bere uvedené informace na vědomí a doporučuje, aby příprava veřejné zakázky a organizace výběrového řízení na dodavatele probíhala prostřednictvím dodavatelské firmy.

ad 4) Smlouva o zřízení věcného břemene (Správa silnic MSK – protlak u Hut'ářství)

Starosta seznámil RO s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene č. FM/4/e/2018 mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem (oprávněný) a Moravskoslezským krajem, zastoupeným Správou silnic MSK, p.o (povinný). Předmětem smlouvy je právo zřízení, oprav a provozování splaškové kanalizace pro rodinné domy a objekt č.p. HU'ářství na parc. č. 3337/2. Věcné břemeno je zřizováno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 1 210,- Kč.

RO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. FM/4/e/2018 mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem (oprávněný) a Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 00 Ostrava zastoupeným Správou silnic MSK, p.o (povinný).

5-0-0 *Úkol:* starosta, Danuše Svobodová *Termín:* neprodleně

ad 5) Nabídky č.01/2018 a č. 03/2018 na vypracování projektové dokumentace (prodloužení vodovodu do Kolib, Pícha) a projektové dokumentace na výstavbu vodovodu v lokalitě pod Karolinou v délce 483 m s navazujícím řadem v délce 230m

Starosta seznámil RO s cenovými nabídkami paní Blaženy Důjkové, autorizovaného projektanta vodohospodářských staveb a krajinného inženýrství, sídlem Sklený kopec 1556, 753 01 Hranice na vypracování projektové dokumentace pro územní a stavební povolení na stavbu „Prodloužení vodovodu Koliby – Pícha“ (nabídka č. 1/2018) a projektové dokumentace na výstavbu vodovodu v lokalitě pod Karolinou v délce 483 m s navazujícím řadem v délce 230m (Nabídka č. 3/2018). Cenová nabídka č. 1/2018 je ve výši 24 200,- Kč (vč. DPH) a cenová nabídka č. 3/2018 je ve výši 76 230,- Kč (vč. DPH).

RO obě uvedené cenové nabídky schvaluje a pověřuje starostu obce objednááním projektové dokumentace na obě části vodovou zároveň.

5-0-0 *Úkol:* starosta, Danuše Svobodová *Termín:* neprodleně

ad 6) Směrnice – svatební obřady

Starosta seznámil RO s návrhem Směrnice č. 1/2018, týkající se stanovení dne pro oddávání a dále nadstandartních služeb u svatebních obřadů. Dále seznámil RO s návrhem stanovení tzv. neoddacích dní a také s novým návrhem Zásad pro odměňování činností a prací prováděných při občanských obřadech (svatby, vítání občánků). Vzhledem k narůstajícímu počtu sňatků v obci a požadavkům snoubencům, je nutné nastavit pravidla pro oddávání v obci.

RO schvaluje Směrnici č. 1/2018 - Svatební obřady a poskytnutí nadstandartních služeb při svatebním obřadu v Obci Kunčice pod Ondřejníkem s účinností od 1. 3. 2018.

5-0-0

RO schvaluje stanovení tzv. neoddacích dní pro rok 2018.

5-0-0

RO schvaluje Zásady pro odměňování činností a prací prováděných při občanských obřadech (svatby, vítání občánků) s účinností od 1. 2. 2018. Zásady se týkají odměňování zaměstnanců a úhrad zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku (tzv. „ošatné“ ve výši 600,- Kč).

5-0-0

Před projednáváním výše příspěvku na úhradu upozorňují starosta a místostarostka podle § 8 zákona o střetu zájmu na svůj poměr k projednávané věci.

RO schvaluje na základě §80 zákona č. 99/2017 Sb., zákon, kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v účinném znění, zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v účinném znění, zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v účinném znění, a další související zákony; že členům zastupitelstva obce bude z rozpočtu obce poskytován:

a) příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, jde-li o starostu, místostarostu nebo člena zastupitelstva obce pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství a

b) příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku v souvislosti se zastupováním obce na veřejných občanských obřadech.

Příspěvek bude poskytnut s účinností od 1.2.2018 ve výši 600,- Kč za osobu a den, stejně jako je tomu v případě zaměstnanců obce.

4-0-1

Úkol: starosta, místostarosta, Taťána Holušová, Jana Martináková

Před projednáváním bodu 7 oznámil Pavel Řezníček podle § 8 zákona o střetu zájmu svůj poměr k projednávané věci.

ad 7) Pachtovní smlouvy (P. Ř., L. Ř.)

RO projednala žádost pana P. Ř., trvale bytem Kunčice pod Ondřejníkem (č.j. Kunc 1689/2017). Jedná se o zemědělský pacht pozemků parc. č. 2671/3, 1652/8 (u sadu); parc.č. 9/2 a 9/3 (u obecního úřadu), parc.č. 19/4, 19/6, 19/7, 21/1, 21/11, 21/17, 3651 (pod zastávkou) a parc.č. 1209/9 (nad vodárnou).

Dále RO projednala žádost pana L. Ř., trvale bytem Kunčice pod Ondřejníkem (č.j. Kunc 1690/2017). Jedná se o zemědělský pacht pozemku parc. č. 2664/1.

Záměr obce č. 11/2017 propachtovat pozemky parc. č. 2664/1,1209/9, 9/2, 9/3, 21/1, 21/17, 21/11, 19/7, 19/4, 19/6, 3651, 2671/5 a 1652/8, všechny v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem byl zveřejněn v souladu s zákonem č. 128/2000 Sb. na úřední desce obecního úřadu v termínu od 24. 10. 2017 do 13.11.2017. Zájem o zemědělský pacht projeví pouze pan P. Ř. a pan L. Ř.. RO současně projednala návrhy Smluv o zemědělském pachtu.

RO schvaluje Smlouvu o zemědělském pachtu mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a panem P. Ř., trvale bytem Kunčice pod Ondřejníkem. Předmětem smlouvy je zemědělský pacht pozemků parc. č. 2671/3, 1652/8 (u sadu);, parc.č. 9/2 a 9/3 (u obecního úřadu), parc.č. 19/4, 19/6, 19/7, 21/1, 21/11, 21/17, 3651 (pod zastávkou) a parc.č. 1209/9 (nad vodárnou), na základě zveřejněného záměru obce a dle uvedené žádosti.

4-0-1

RO schvaluje Smlouvu o zemědělském pachtu mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a panem L. Ř., trvale bytem Kunčice pod Ondřejníkem. Předmětem smlouvy je zemědělský pacht pozemku parc. č. 2664/1, na základě zveřejněného záměru obce a dle uvedené žádosti.

5-0-0

Úkol: starosta, místostarosta

ad 8) Různé

RO projednala termíny zasedání zastupitelstva obce v roce 2018 a předběžně navrhuje následující harmonogram zasedání ZO - 8. března, 5. června, 4. září. Navržené termíny budou dále projednány na nejbližším jednání ZO.

Starosta seznámil RO s nabídkou firmy ASA expert na podání žádosti v rámci výzvy Moravskoslezského kraje na přípravu projektové dokumentace. S ohledem na skutečnost, že všechny práce na PD, která by měla být předmětem dotace, musejí být zahájeny až po 1. 1. 2018, není možné do této výzvy přihlásit žádný již rozpracovaný projekt. Byl diskutován návrh vypracování PD na zateplení DPS. RO podání žádosti na MSK neschvaluje, ale doporučuje nechat zpracovat 3 cenové nabídky na výměnu oken v DPS. RO doporučuje poptávat plastová okna – dvojsklo, popř. trojsklo, z důvodu odhlučnění.

Místostarostka informovala RO o připravovaných obecních kulturních akcích.

RO schvaluje, že na obecní ples budou nakoupeny dary (elektronika a domácí spotřebiče) v maximální hodnotě 12 000,- Kč.

5-0-0

Dále RO informovala o přípravě Dne obce, divadelních představení a festivalu Souznění 2018. Na koncertu v Kunčicích p.O. v rámci tohoto festivalu vystoupí kapela Fleret. RO pověřuje místostarostku přípravou Smlouvy o spolupráci s panem Z. T.

konec: 21:30hodin

V Kunčicích pod Ondřejníkem dne 6. 2. 2018

Zapsala: Michaela Šebelová

Tomáš Hrubíš, starosta obce

Michaela Šebelová, místostarostka obce