

**Zápis a usnesení z 73/2017 zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem
dne 04. 09. 2017**

Přítomni: Tomáš Hrubíš
Michaela Šebelová
David Fojtík
Markéta Menšíková

Omluven: Pavel Řezníček

Zasedání rady obce zahájil starosta obce Tomáš Hrubíš v 17:00 hodin. Zápis provedla Michaela Šebelová, místostarostka obce. Přítomni jsou čtyři členové rady obce, rada je usnášení schopná.

Program:

- 1) Schválení programu zasedání RO č.73/2017
- 2) Kontrola usnesení z jednání RO č. 72/2017
- 3) Směnná smlouva – viz. ZO XVII/15g – 27.6.2017
- 4) Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (kanalizace východ) – viz. ZO XI/10h 28.4.2016
- 5) Vyhlášení VZ č.7/2017 – Prodloužení kanalizace A 10
- 6) Zveřejnění záměru pachtu
- 7) Nákup přívěsných vozíků
- 8) Smlouva na opravu MK (SWIETELSKY stavební s.r.o.)
- 9) Navýšení kapacity ZŠ a školní družiny
- 10) Různé (nabídka aplikace.)

Hlasování: pro – proti – zdržel/a se

ad 1)

RO schvaluje program zasedání rady obce č. 73/2017.

4-0-0

ad 2)

Starosta seznámil RO s kontrolou plnění usnesení č. 72/2017 ze dne 21. 08. 2017.

RO bere uvedenou kontrolu usnesení na vědomí.

4-0-0

ad 3)

Starosta seznámil RO s návrhem Směnní smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a SM, trvale bytem Ostrava. Předmětem smlouvy je směna, která byla schválena usnesením zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem č. ZO XVII/15g dne 27. 6. 2017. Obec Kunčice pod Ondřejníkem směňuje pozemek KN 2177/7 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem za nově oddělený pozemek KN 2177/21 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který je ve vlastnictví SM Po směně pozemků bude výlučným vlastníkem pozemku parc.č. KN 2177/21 o výměře 182 m² Obec Kunčice pod Ondřejníkem. Po směně pozemků bude výlučným vlastníkem pozemku

parc.č. KN 2177/7 o výměře 182 m² SM. Oddělený pozemek parc.č. KN 2177/22 o výměře 174 m² zůstává ve vlastnictví stávajícího vlastníka.

RO schvaluje uzavření směnné smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a SM, trvale bytem Ostrava.

4-0-0 *Úkol:* starosta, Danuše Svobodová, *Termín:* neprodleně

ad 4)

RO projednala návrhy Smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Předmětem jednotlivých smluv je zřízení služebnosti inženýrské sítě umístění splaškové kanalizace a jeho ochranného pásma pro stavbu „Kanalizace Kunčice pod Ondřejníkem – východní část“ ve prospěch Obce Kunčice pod Ondřejníkem u pozemků v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, dle vzoru, který schválilo zastupitelstvo obce dne 28. 4. 2016 svým usnesením č. XI/10h. ZO zároveň pověřilo radu obce přípravou a schválením jednotlivých smluv. V níže uvedené tabulce jsou zohledněny změny, které mezitím nastaly z důvodu obnovy katastrálního operátu, z důvodu případných změn majitele, adres atd.

RO schvaluje uzavření Smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě v souladu s usnesením zastupitelstva obce č. XI/10 h ze dne 28. 4. 2016. Přehled smluv je uveden v níže uvedené tabulce.

RO zároveň schvaluje uzavření Dodatku k těmto smlouvám dle požadavků katastrálního úřadu tam, kde došlo ke změně z důvodu obnovy katastrálního operátu (tzv. PK stavy), případně bylo přiděleno nové parc.č.. Změna je uvedena v tabulce.

Pozemek parcelní č.	Vlastník pozemku	Bydliště
KN 1215/1 (PK1215/2) 1215/11 (PK 1216/2 díl2)	PŘ	Kunčice p. O. Pozn. Včetně schválení Dodatku ke Smlouvě
1216/13	ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha-Nové Město
1273/13 (dřív PK 1274/1, PK 1273, PK 1272, PK1278/1)	AŠ	Kunčice p. O. Pozn. Včetně schválení Dodatku ke Smlouvě
1289/4	KM	Frýdlant n. O.
1289/5, 1291/1	LZ ŠZ	Kunčice p. O.
1291/4, st.174/1 (nově 3634)	MK RK IS	Kunčice p. O. Kunčice p. O. FM Pozn. Včetně schválení Dodatku ke Smlouvě
1291/6	MM	Kunčice p. O.
1293	PK	Kunčice p. O.
1295/3, st.397	SM	Kunčice p. O.
1298/1	MF RŠ	Ostrava Kunčice p. O.
1646/1	KK	FM
1646/2, 1647/1	ŠK	Ostravice
1647/2	RŠ VŠ	Kunčice p. O.
1678/1	ČR, Státní pozemkový	Husinecká 1024/11a, 13000 Praha-Žižkov

	úřad	Pozn. Zvláštní tiskopis na vyžádání Státního pozemkového úřadu
1678/3	MV	Kunčice p. O.
1678/6	RB – změna majitele	Trojanovice
St. 795	RABEN OSTRAVA	Senovážné nám. 978/23 11000 Praha-Nové Město
1660	DV MV	Kunčice p. O.
1677/2	Biskupství ostravsko-opavské,	Kostelní nám.3172/1 702 00 Ostrava
1704/5	LL DL	Kunčice p. O.
1704/6	IF – změna majitele	Kunčice p.O.
1704/7	JM	Kunčice p. O.
1704/19	JH ZH	Kunčice p. O.
1704/11	JB AB ZG DB DF RN HN KZ SZ	Kunčice p. O. Ostrava Ostrava Havířov Ostrava
1716/1	JCh FCh	Kunčice p. O.
1716/3	MK LK Změna majitele	Ludgeřovice
1721/3	AH	Kunčice p. O.
1721/4	VB	Kunčice p. O.
1722/2	VB PB	Kunčice p. O.
1725/1, 1725/2	MB	Ostrava
1760/5	PP TP	Kunčice p. O.
1812/10	SJ MJ	Kunčice p. O.
1814/4, 1814/9	LŠ	Nový Jičín
1817/13	JJ SJ RK DK MK ML PM ZM Změna majitele	Kunčice p. O. Kunčice p. O. Kunčice p. O. Kunčice p. O. Kunčice p. O. Čeladná Čeladná
1760/17	PZ PZ PZ Změna majitele	Ostrava-Poruba Praha-Nusle Kunčice p. O.
1760/18	ZM MM	Kunčice p. O.
1760/20	JM MM	Kunčice p. O.
1760/21	LP	Kunčice p. O.
1760/22	RK MK	Kunčice p. O.
1760/41	BP	Kunčice p. O.
St. 841	DŠ IŠ	Kunčice p. O.
1767/5	TŠ	Ostrava
1767/10 1767/11	RI	Kunčice p. O.
1767/12	JG ZG DG	Praha Kunčice p. O
1768/1	HK	Kunčice p. O.
1804/23	LČ	Frýdek-Místek
1811/4	PM	Kunčice p. O.

	DM	
1893/1	DCh	Kunčice p. O.
1914/4	VJ RM RM	Kunčice p. O. Kunčice p. O. Kunčice p. O.
1920/8	Beskydské rehabilitační centrum	Čeladná 42
1922/5, st. 481	IH IK MP TP	Ostrava Ostrava Kunčice p. O. Ostrava
1920/21	MR	Kunčice p. O.
2679/7	TH MM	Kunčice p. O.

1718/1	RF NT JV	Pozn. Smlouva neuzavřena, pozemek je nyní ve vlastnictví obce.
--------	----------------	--

4-0-0 *Úkol:* starosta, Danuše Svobodová *Termín:* průběžně

ad 5)

Starosta seznámil RO s výzvou k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: VZ č. 7/2017 – Prodloužení kanalizace A 10. Předmětem veřejné zakázky je realizace splaškové kanalizace PVC DN 300 v délce 160 m včetně 5 ks šachet a PVC DV 250 v délce 87,7 m včetně 3 ks šachet a 5 ks odboček DN 150 v délce 23, včetně dokladů pro kolaudaci stavby.

RO schvaluje vyhlášení VZ č. 7/2017 – Prodloužení kanalizace A 10, včetně výzvy k podání nabídky.

4-0-0 *Úkol:* starosta, Danuše Svobodová *Termín:* neprodleně

ad 6)

Starosta seznámil RO se seznamem pozemků vhodných k zemědělskému pachtu. Jedná se o pozemky parc. č. 2664/1,1209/9, 9/2, 9/3, 21/1, 21/17, 21/11, 19/7, 19/4, 19/6, 3651, 2671/5, 1652/8 všechny v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem a ve vlastnictví obce.

RO schvaluje zveřejnění záměru obce – pachtu výše uvedených pozemků.

4-0-0 *Úkol:* starosta, místostarosta, Danuše Svobodová *Termín:* průběžně

ad 7)

Starosta seznámil RO s nabídkou nákladních přívěsů od společnosti Centrum přívěsů Opava, s.r.o., Nové Sedlice. Jedná se o nákladní přívěs hydraulický sklopný KA 2700R a nákladní přívěs s hydraulickým sklápěním HUSKY| FB 08.28 včetně doplňků.

RO schvaluje nákup dvou ks nákladních přívěsů za cenu do 185 000,- Kč vč. DPH.

4-0-0 *Úkol:* starosta *Termín:* neprodleně

ad 8)

Starosta seznámil RO návrhem smlouvy o dílo mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby Morava, Jahodová 60, 620 00 Brno. Předmětem smlouvy je oprava MK na Maralově kopci a MK u Hut'arství.

Předpokládaná hodnota oprav dle smlouvy činí 942 165,50 Kč bez DPH, 1 140 021,- Kč vč. DPH.

RO schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby Morava, Jahodová 60, 620 00 Brno.

4-0-0 *Úkol:* starosta *Termín:* neprodleně

ad 9)

Starosta seznámil RO s žádostí ředitele základní školy o navýšení současné kapacity ZŠ z 230 na 260 žáků a školní družiny ze současných 90 žáků na 120 žáků.

RO schvaluje navýšení současné kapacity ZŠ a MŠ Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem z 230 na cílových 260 žáků a navýšení kapacity školní družiny ze současných 90 žáků na cílových 120 žáků s účinností od 1. 9. 2018.

4-0-0 *Úkol:* starosta, místostarosta, ředitel ZŠ *Termín:* do 30. 9. 2017

ad 10) různé

Starosta seznámil RO s nabídkou aplikace UZOB.cz, pro tvorbu a sdílení materiálů pro jednání zastupitelstva obce. RO vzala nabídku na vědomí, aplikaci objednávat nebudeme. V budoucnu by byla vhodná prezentace zastupitelům obce.

konec: 19:30 hodin

V Kunčicích p. O. dne 11. 09. 2017

Zapsala: Michaela Šebelová

Tomáš Hrubíš, starosta obce

Michaela Šebelová, místostarostka obce