



**Zápis a usnesení z 6/2018 zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem
dne 19. 12. 2018**

Anonymizováno

Přítomni: (dle prezenční listiny) David Fojtík, Vít Majerek, Markéta Menšíková, Michaela Šebelová, Petr Vrlík

Zasedání Rady obce (dále také jen RO) zahájila starostka obce Michaela Šebelová v 10:40 hodin. Zápis z jednání provede starostka obce. Přítomni jsou všichni členové Rady obce, RO je usnášení schopná.

(Hlasování: pro – proti – zdržel/a se)

ad 1) Schválení programu zasedání RO č. 6/2018

Návrh programu:

- 1) Schválení programu zasedání RO č. 6/2018
- 2) Kontrola usnesení z jednání RO č. 5/2018 ze dne 10.12.2018
- 3) Rozpočet ZŠ as MŠ Karla Svolinského, p.o. na rok 2019
- 4) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ as MŠ Karla Svolinského, p.o. na roky 2020 a 2021
- 5) Platový výměr ředitele ZŠ a MŠ Karla Svolinského, p.o.
- 6) Záměr č. 14/2018 (S.)
- 7) Úplata za zřízení služebnosti (napojení lokality IV Bystré OOV – vodovod, pozemek v majetku ČD, a.s.)
- 8) Rozpočtové opatření č. 18/2018
- 9) Různé

Usnesení RO č. 6/2018/1:

RO schvaluje program zasedání Rady obce č. 6/2018

Hlasování: 5-0-0 (schvaluje)

ad 2) Kontrola usnesení z jednání RO č. 5/2018 ze dne 10. 12. 2018

Starostka seznámila RO s plněním usnesení z minulého jednání RO. Všechna usnesení a úkoly jsou plněny dle harmonogramu úkolů.

Usnesení RO č. 6/2018/2:

RO bere na vědomí provedenou kontrolu usnesení z jednání RO č.5/2018 ze dne 10. 12. 2018.

(bere na vědomí)

ad 3) Rozpočet ZŠ as MŠ Karla Svolinského, p.o. na rok 2019

Dne 11. prosince 2018 byl na III. Zasedání zastupitelstva obce schválen rozpočet obce Kunčice pod Ondřejníkem na rok 2019 kde bylo schváleno, že z celkové částky OdPa 3113 Základní školy činí položka 5331 neinvestiční příspěvek ZŠ a MŠ 4 367 700,- Kč. Tato částka byla do rozpočtu obce zahrnuta na základě předloženého návrhu rozpočtu Základní školy a mateřské školy Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem, p.o. Tento rozpočet zahrnuje neinvestiční náklady r. 2019 – prostředky zřizovatele a vlastní činnost. Návrh rozpočtu školy byl diskutován s ředitelem školy na společném jednání dne 26. listopadu. Návrh rozpočtu školy tvoří přílohu tohoto usnesení RO.

Usnesení RO č. 6/2018/3:

RO schvaluje rozpočet Základní školy a mateřské školy Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem, p.o. na rok 2019: Celkem náklady 6 883 444,- Kč; Celkem výnosy: 6 883 444,-Kč v rozsahu předloženého návrhu.

5-0-0 (schvaluje) *Úkol:* starostka, ředitel p.o. *Termín:* dle zákonných lhůt

ad 4) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ as MŠ Karla Svolinského, p.o. na roky 2020 a 2021

Starostka seznámila RO s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu Základní školy a mateřské školy Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem, p.o. na roky 2020 a 2021. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu školy na dva následující roky tvoří přílohu tohoto usnesení RO.

Usnesení RO č. 6/2018/4

RO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Základní školy a mateřské školy Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem, p.o. na roky 2020, 2021:

2020:

celkem náklady: 7 227 616,- Kč

celkem výnosy: 7 227 616,- Kč

2021:

celkem náklady: 7 588 997,- Kč

celkem výnosy: 7 588 997,- Kč

5-0-0 (schvaluje) *Úkol:* starostka, ředitel p.o. *Termín:* dle zákonných lhůt

ad 5) Platový výměr ředitele ZŠ a MŠ Karla Svolinského, p.o.

Starostka informovala RO o skutečnosti, že bylo vydáno nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, kde dochází v Příloze č. 5 ke změně částek v jednotlivých platových třídách a platových stupních.

Usnesení RO č. 6/2018/5

RO schvaluje v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v účinném znění a v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a státních zaměstnanců v účinném znění platový výměr ředitele školy ZŠ a MŠ Karla Svobinského s účinností od 1. ledna 2019.

5-0-0 (schvaluje) Úkol: starostka, Ivana Řezníčková *Termín:* prodlouženě

ad 6) Záměr č. 14/2018 (S.)

Pozemek v majetku obce (parc.č. st. 2308 se nachází pod částí RD č.p. stojícího na pozemcích parc.č. st. 334, st. 2308 a st. 2309). K řešení této situace obec usnesením č. III. bod. 11) písm. a) z XII. zasedání Zastupitelstva Obce Kunčice pod Ondřejníkem (dále jen ZO), konaného dne 22. června 2016, schválila prodej pozemku parc. č. st. 2308 o výměře 45 m² v k.ú. Kunčice p. O. L. S. za cenu 300,- Kč/m² a ZO pověřilo radu obce přípravou kupní smlouvy.

Smlouva nebyla realizována, když pan S. sdělil, že se jedná o chybu v katastru a následně v roce 2018 požádal o směnu pozemku parc. č. st. 2308 za část pozemku 1492/1, kde se podle něj nachází účelová komunikace.

Přezkumem vývoje mapových podkladů na katastrálním úřadě bylo zjištěno, že se opravdu jedná o chybu v mapování s tím, že za nejlepší řešení je považováno prohlášení o geometrickém a polohovém určení pozemků.

Byl vyhotoven geometrický plán č. 4792-169/2018 s návrhem opravy geometrického a polohového určení nemovitosti, rozdělení pozemku a průběhem vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků, včetně zakreslení do ortofoto mapy (oba dokumenty tvoří přílohu tohoto záměru obce).

Podle předloženého geometrického plánu se narovná průběh pozemku parc. č. 3408/4 a zaniknou pozemky parc. č. st. 2308, st. 2309 a 3408/3. Tento geometrický plán napraví situaci jak se stavbou na pozemku obce, tak s průběhem komunikace před domem č.p.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti ZO na svém III. zasedání konaném dne 11. prosince 2018 přijalo následující usnesení.

- Usnesení ZO č. III/2018/10B: ZO ruší usnesení č. III. bod. 11) písm. a) z XII. zasedání Zastupitelstva Obce Kunčice pod Ondřejníkem, konaného dne 22. června 2016.
- Usnesení ZO č. III/2018/10C: ZO ukládá radě obce a starostce obce, aby učinily veškeré potřebné kroky, aby se věc vyřešila tak, že výsledkem bude zapsání geometrického plánu č. 4792-169/2018 do katastru nemovitostí.

Usnesení RO č. 6/2018/6

RO schvaluje zveřejnění záměru obce č. 14/2018 prohlášení o geometrickém a polohovém určení pozemků dle geometrického plánu č. 4792-169/2018 - pozemek parc. č. st. 2308 (pozemek pod částí RD, č.p.), a pozemek parc.č. 3408/4, oba v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

5-0-0 (schvaluje) Úkol: starostka, Daniela Kociánová *Termín:* průběžně

ad 7) Úplata za zřízení služebnosti (napojení lokality IV Bystré OOV – vodovod, pozemek v majetku ČD, a.s.)

Starostka seznámila RO se stanoviskem společnosti České dráhy, a.s. (dále jen ČD, a.s.) k výstavbě vodovodu Kunčice pod Ondřejníkem, napojení lokality IV Bystré OOV. Část stavby vodovodu je plánována na pozemku parc.č. 3529/20, ostatní plocha, dráha ve vlastnictví ČD a.s. ČD a.s. s výše uvedenou akcí souhlasí za těchto podmínek: Bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, která bude řešit majetkoprávní vztahy k trvale dotčenému pozemku. Služebnost bude úplatná. ČD a.s. požadují úplatu za zřízení služebnosti ve výši 19 600,- Kč.

Usnesení RO č. 6/2018/7

RO bere na vědomí požadavky společnosti České dráhy a.s. na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti za požadovanou úplatu ve výši 19 600,- Kč a pověřuje místostarostu obce dalším jednáním v této věci.

5-0-0 Úkol: místostarosta, Danuše Svobodová *Termín:* neprodleně

ad 8) Rozpočtové opatření č. 18/2018

Starostka seznámil RO s návrhem Rozpočtového opatření číslo 18/2018.

Usnesení RO č. 6/2018/8:

RO schvaluje Rozpočtové opatření číslo 18/2018 v rozsahu předloženého návrhu.

Hlasování: 5-0-0 (schvaluje)

Úkol: starostka, Jana Martináková *Termín:* dle zákonných lhůt a průběžně

Starostka dále informovala RO o zůstatku na běžném účtu. RO bere uvedenou informaci na vědomí.

ad 9) Různé

Místostarosta informoval RO o vývoji řešení, vedoucí ke zlepšení dopravní situace na cestě na Jurášek. Po dohodě s místním obyvatelem a také na obecním pozemku budou zhotoveny dvě výhybny, kde se budou moct minout dva protijedoucí automobily. Jeví se jako reálné situaci alespoň částečně vyřešit na jaře 2019.

konec: 11:30 hodin

V Kunčicích pod Ondřejníkem dne 19. 12. 2018

Zapsala: Michaela Šebelová

Michaela Šebelová, starostka obce

David Fojtík, místostarosta obce