

**Zápis a usnesení z 67 /2017 zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem
dne 29. 05. 2017**

Přítomni: Tomáš Hrubíš
Michaela Šebelová
David Fojtík
Markéta Menšíková
Pavel Řezníček - omluven

Zasedání rady obce zahájil starosta obce Tomáš Hrubíš v 17:00 hodin. Zápis provedla Michaela Šebelová, místostarostka obce. Přítomni jsou čtyři členové rady obce, rada je usnášení schopná.

Program:

- 1) Schválení programu zasedání RO č. 67/2017
- 2) Kontrola usnesení z jednání RO č. 66/2017
- 3) Zveřejnění záměrů obce (č. 5, 6, 7, 8)
- 4) Obecní kalendář na rok 2017 – výběr zhotovitele
- 5) ZŠ a MŠ Karla Svobinského
 - Schválení daru (ZŠ a MŠ – 2000,- Kč)
 - Rozhodnutí o poskytnutí dotace MŠMT – Šablony v Základní škole a mateřské škole Karla Svobinského
 - Žádost o parkování v areálu školy – Beskydský letecký klub
 - Kontrola BOZP ve škole (příkaz ředitele školy a záznam z prověrky stavu BOZP)
 - Aktualizace projektových záměrů MAP
- 6) Přijetí daru od Turistického spolku (2 650,- Kč na lavičku v DPS)
- 7) Žádosti – Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. - Klub Radost Prostějov, Fond pro opuštěné a handicapované děti
- 8) VPP – přijetí 3 pracovníků / pracovnic
- 9) Nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání (MUDr. Šablaturová, MUDr. Adamcová)
- 10) Různé (zastávka u nádraží, zpráva komise pro životní prostředí)

Hlasování: pro – proti – zdržel/a se

ad 1)

RO schvaluje program zasedání rady obce č. 67/2017.

4-0-0

ad 2)

Starosta seznámil RO s kontrolou usnesení č. 66/2017 ze dne 15. 05. 2017.

RO bere uvedenou kontrolu usnesení na vědomí.

4-0-0

ad 3) Zveřejnění záměrů obce (č. 5, 6, 7, 8)

- Starosta seznámil RO s žádostí manželů PU a EU, trvale bytem Kunčice pod Ondřejníkem čp. 839 ze dne 1. 3. 2017. Předmětem žádosti je odkoupení pozemku parc. č. 3344/3 o výměře 445 m² a parc. č. 2367/8 o výměře 1065 m². RO schvaluje zveřejnění záměru obce č. 5/2017 - Záměr prodeje pozemku parc. č. 3344/3 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 445 m² v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem a pozemku parc. č. 2367/8 trvalý travní porost o výměře 1065 m² v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

Hlasování: 4-0-0

- Starosta seznámil RO s žádostí manželů LŘ a LŘ, bytem Kunčice pod Ondřejníkem ze dne 24. 5. 2017. Předmětem žádosti je odkoupení pozemku parc. č. 635/1 o výměře 6605 m². RO schvaluje zveřejnění záměru obce č. 6/2017 - Záměr prodeje pozemku parc. č. 635/1 orná půda o výměře 6 605 m² v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

Hlasování: 4-0-0

- Starosta seznámil RO s žádostí SM, bytem Ostrava – Krásné Pole ze dne 10. 4. 2017. Předmětem žádosti je směna pozemku parc. č. 2177/7 o výměře 182 m² ve vlastnictví obce Kunčice pod Ondřejníkem za díl o výměře 182 m² z pozemku parc. č. 2177/21. RO schvaluje zveřejnění záměru obce č. 7/2017 – Záměr směny pozemku parc. č. 2177/7 les o výměře 182 m² v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem ve vlastnictví obce Kunčice pod Ondřejníkem za díl o výměře 182 m² z pozemku parc. č. 2177/21 les v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

Hlasování: 4-0-0

- Starosta seznámil RO s žádostí společnosti Marticus, s.r.o., se sídlem Jaroslava Foglara 4, 639 00 Brno ze dne 29. 5. 2017. Předmětem žádosti je koupě části obecního pozemku parc. č. 1748/18 o celkové výměře 1213 m². RO schvaluje zveřejnění záměru obce č. 8/2017 - Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1748/18 ostatní plocha , jiná plocha o výměře cca 950 m² v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem (po oddělení stávajícího chodníku a části místní komunikace – vyhotovení GP).

Hlasování: 4-0-0

O prodeji pozemků dle výše uvedených záměrů rozhodne zastupitelstvo obce na svém červnovém zasedání. Úkol: ZO. Danuše Svobodová *Termín:* zveřejnit do 31. 5. 2017

ad 4)

Místostarostka seznámila RO s cenovou nabídkou na grafické zpracování a tisk stolního čtrnáctidenního obecního kalendáře na rok 2018 od společností Tiskárna Kleinwächter holding, s.r.o. a GRAFIA NOVA, s.r.o.. Cenová nabídka na grafické zpracování a tisk 1 200 ks kalendáře společnosti Kleinwächter holding, s.r.o. je ve výši 42 834,- Kč (tisk) plus 5 000,- Kč (grafické zpracování) a cenová nabídka společnosti GRAFIA NOVA, s.r.o. je ve výši 46 681,-Kč na tisk vč. grafického zpracování.

Téma obecního kalendáře bude tentokrát Čtyři roční období v Kunčicích pod Ondřejníkem očima dětí. Kalendář bude trvale žijícím občanům rozdáván zdarma (jeden kus kalendáře na jednu rodinu žijící ve společné domácnosti).

RO schvaluje objednání grafického zpracování a tisku kalendáře u společnosti Kleinwächter holding, s.r.o. Čajkovského 1511, 738 01 Frýdek - Místek na základě výše uvedené cenové nabídky a pověřuje místostarostku a kulturní komisi přípravou kalendáře.

4-0-0 *Úkol:* místostarostka, kulturní komise *Termín:* do 11/2017

ad 5) ZŠ a MŠ Karla Svobinského

- RO projednala žádost Základní školy a mateřské školy Karla Svobinského, Kunčice pod Ondřejníkem, p. o. o schválení přijetí finančního daru od paní RS, Kunčice pod Ondřejníkem 756 ve výši 2 000,- Kč. RO schvaluje výše uvedenou žádost o přijetí finančního daru ve výši 2 000,- Kč.

Hlasování: 4-0-0

Úkol: místostarostka *Termín:* neprodleně

- Starosta seznámil RO s Rozhodnutím o poskytnutí dotace MŠMT na projekt „Šablony v Základní škole a mateřské škole Karla Svobinského, Kunčice pod Ondřejníkem“ ve výši 1 065 216,00 Kč. RO jako zřizovatel ZŠ a MŠ Karla Svobinského bere na vědomí, že dotace bude ze strany MŠMT poskytnuta ve dvou zálohových platbách bezhotovostním bankovním převodem na účet zřizovatele u ČNB v souladu s platebními podmínkami uvedenými v rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 16_022/0003937-01. Peníze budou následně bezodkladně převedeny na účet školy.

Úkol: Jana Martináková

- Starosta seznámil RO s Žádostí Beskydského leteckého klubu, z.s. o povolení k občasnému parkování vozidel pilotů padákových kluzáků a areálu základní školy.

Hlasování: 0-4-0

RO uvedenou žádost neschvaluje. Parkování za školou slouží pro rodiče, návštěvníky školy a areálu. Zpevněná plocha primárně neslouží jako parkoviště. Areál se navíc zamyká. Provozovatel areálu nemůže řešit vozidla, která zůstanou v areálu i po jeho uzavření.

Úkol: místostarostka, ZŠ *Termín:* neprodleně

- Starosta seznámil RO s kontrolou BOZP ve škole (příkaz ředitele školy a záznam z prověrky stavu BOZP) a s plánem ozdravných opatření a s úkoly, které z kontroly BOZP pro zřizovatele vyplývají. RO bere uvedené zprávy včetně jejich výstupů na vědomí. RO schvaluje, že bude zadáno posouzení stavu oken v MŠ a následně provedení potřebného opatření.

Hlasování: 4-0-0

Úkol: starosta, ZŠ *Termín:* neprodleně

- Místostarostka seznámila RO s aktualizací projektových záměrů předložených do Místního Akčního Plánu rozvoje vzdělávání ORP Frýdlant nad Ostravicí. (Souhlas se zapojením do MAP – viz RO 32/2015/4 ze dne 30. 12. 2015). Jedná se o dva projekty – Přístavba budovy základní školy v Kunčicích pod Ondřejníkem a Vybavení odborných učeben základní školy v Kunčicích pod Ondřejníkem.

Hlasování: 4-0-0 *Úkol:* místostarostka, ZŠ *Termín:* průběžně

ad 6)

Místostarostka informovala RO o záměru Turistického spolku Kunčice p. O. poskytnout obci finanční dar ve výši 2 560,- Kč pro potřeby obyvatel Domu pro seniory, Kunčice pod Ondřejníkem 311 na nákup slunečníku a lavičky.

RO schvaluje přijetí daru od Turistického spolku ve výši 2 560,-Kč a zároveň schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Turistickým spolkem Kunčice p. O., se sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 583, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem, IČ: 05824524 o poskytnutí výše uvedeného daru.

4-0-0 Úkol: místostarostka

ad 7)

Místostarostka seznámila RO s Žádostí o finanční podporu Asociace rodičů a přátel postižených dětí v ČR, Klub Radost Prostějov, Barákova 23, 796 01 Prostějov.

0-4-0 RO uvedenou žádost neschvaluje.

Místostarostka dále RO seznámila RO s Žádostí Fondu pro opuštěné a handicapované děti se sídlem Za Sušárnou 391, Mořkov o finanční podporu.

0-4-0 RO uvedenou žádost neschvaluje.

ad 8)

Starosta seznámil RO se záměrem přijetí tří pracovníků/ pracovnic na veřejně prospěšné práce s nástupem nejdříve od 1. 6. 2017 na jeden rok.

RO schvaluje přijetí tří pracovníků /pracovnic na VPP s dotací úřadu práce.

4-0-0 Úkol: starosta *Termín:* neprodleně

ad 9)

RO projednala žádost MUDr. Daniely Šablaturevé, sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13, Kunčice pod Ondřejníkem, IČ: 75057972 o prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou. Záměr pronájmu nebytových prostor byl zveřejněn v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. na úřední desce obecního úřadu v termínu 11. 05. 2017 – 29. 05. 2017. Zájem o pronájem prostor sloužících k podnikání projevila pouze MUDr. Šablaturevá.

RO schvaluje pronájem prostor sloužících k podnikání MUDr. Daniele Šablaturevé, sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13, Kunčice pod Ondřejníkem, IČ: 75057972.

4-0-0

RO projednala Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a MUDr. Danielou Šablaturevou, sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13, Kunčice pod Ondřejníkem, IČ: 75057972. Předmětem smlouvy je pronájem prostor sloužících k podnikání (ordinace lékaře, pracovna sestry, čekárna, wc...) o celkové výměře 119m² v 1.NP budovy obecního úřadu, Kunčice p.O. 569. V uvedených prostorách bude nadále provozováno nestátní zdravotnické zařízení v oboru stomatologie. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

RO schvaluje uzavření Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a MUDr. Danielou Šablaturevou, sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13, Kunčice pod Ondřejníkem, IČ: 75057972.

4-0-0

RO projednala žádost MUDr. Miluše Adamcové, sídlem Kozlovice 500, 739 47 Kozlovice, IČ: 60043679 o prodloužení nájemní smlouvy do 31. 8. 2017.

Záměr pronájmu nebytových prostor byl zveřejněn v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. na úřední desce obecního úřadu v termínu 11. 05. 2017 – 29. 05. 2017. Zájem o pronájem prostor sloužících k podnikání projevila pouze MUDr. Miluše Adamcová.

RO schvaluje pronájem prostor sloužících k podnikání MUDr. Miluši Adamcové, Kozlovice 500, 739 47 Kozlovice, IČ: 60043679
4-0-0

RO projednala Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a MUDr. Miluší Adamcovou, Kozlovice 500, 739 47 Kozlovice, IČ: 60043679. Předmětem smlouvy je pronájem prostor sloužících k podnikání (ordinace lékaře, pracovní sestry, čekárna, wc, izolace) o celkové výměře 82m² v 1.NP budovy obecního úřadu, Kunčice p.O. 569. V uvedených prostorách bude nadále provozováno nestátní zdravotnické zařízení v oboru pediatrie. Nájemní smlouva se uzavírá na žádost MUDr. Adamcové do 31. 8. 2017.

RO schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a MUDr. Miluší Adamcovou, Kozlovice 500, 739 47 Kozlovice, IČ: 60043679.

4-0-0

Úkol: místostarostka *Termín:* neprodleně

ad 10) Různé

David Fojtík seznámil RO s zápisem ze schůzky komise životního prostředí ze dne 6.4.2017. RO bere uvedenou zprávu na vědomí.

RO projednala stav připravenosti projektu opravy zastávky před budovou nádraží (včetně vybudování veřejného WC). Do příštího jednání RO budou předloženy podklady pro vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na tuto akci. V souvislosti s potřebnou navazující úpravou prostoru přednádražím je potřeba zajistit vyjmutí části pozemku parc. č. 1748/2 z lesního fondu - tedy uvedení dle skutečného stavu.

Starosta informoval RO o nutnosti opravy střechy na obecních budovách (část budovy pily a část střechy budovy č.p. 804 (bývalá smuteční síň – tzv. Rotunda). RO bere uvedenou skutečnost na vědomí.

konec: 22:00 hodin

Zapsala: Michaela Šebelová V Kunčicích p. O. dne 06. 06. 2017

Tomáš Hrubíš, starosta obce

Michaela Šebelová, místostarostka obce