

**Zápis a usnesení z 53/2016 zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem  
dne 03. 10. 2016**

**Přítomni:** Tomáš Hrubíš  
Michaela Šebelová  
David Fojtík  
Markéta Menšíková  
Pavel Řezníček

**Hosté:** Jaroslav Goj – přítomen projednávání bodu 3  
Renata Klimešová - přítomna projednávání bodu 3

Zasedání rady obce zahájil starosta obce Tomáš Hrubíš v 17:00 hodin. Zápis provedla Michaela Šebelová, místostarostka obce. Přítomni jsou všichni členové rady obce, rada je usnášení schopná.

**Program:**

- 1) Schválení programu zasedání RO č. 53/2016
- 2) Kontrola usnesení z jednání RO č. 52/2016
- 3) Kapacita základní školy
- 4) Běžecký ovál - Autorský dozor, Stavební dozor
- 5) Nájemní smlouva MUDr. Hrbek
- 6) VZ 5/2016 – lávky pro pěší
- 7) VZ 6/2016 – zimní údržba
- 8) Zveřejnění záměru č. 10 – DOZA
- 9) Cenová nabídka Profaktum (SFDI)
- 10) Různé

**Hlasování: pro – proti – zdržel/a se**

**ad 1)**

RO schvaluje program zasedání rady obce č. 53/2016.  
5-0-0

**ad 2)**

Starosta seznámil RO s kontrolou usnesení č. 52/2016 ze dne 23. 09. 2016.  
RO bere uvedenou kontrolu usnesení na vědomí.  
5-0-0

**ad 3)**

Ředitel školy seznámil RO s problematikou nedostatečné kapacity školy. Proběhla diskuse, do příštího jednání proběhne specifikace chybějících prostor. Pan ředitel seznámil RO s možností zapojení školy do dotačního projektu na Modernizaci vybavení Základní a mateřské školy v Kunčicích pod Ondřejníkem (v rámci MAP).

5-0-0 *Úkol:* starosta, místostarosta *Termín:* neprodleně

**ad 4)**

RO projednala realizaci stavby běžeckého oválu v areálu základní školy.

Starosta seznámil RO s nabídkami na výkon autorského dozoru a technického dozoru.

Cenová nabídka Ing. Zdeňka Strnadla, ZAHRADA – PARK – KRAJINA, s.r.o. je ve výši 13 500,- Kč (neplátce DPH). RO schvaluje tuto cenovou nabídku a pověřuje vedení obce objednáním této služby.

5-0-0Úkol: starosta, místostarosta *Termín:* neprodleně

Starosta seznámil RO návrhem Příkazní smlouvy mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Ing. Petrem Stuchlíkem, Bezručova 594, 793 76 Zlaté Hory. Předmětem smlouvy je výkon technického dozoru stavebníka (TDS) při realizaci stavby Obnova školního areálu – běžecký ovál. Dohodnutá cena je ve výši 33 880,- Kč vč. DPH.

RO schvaluje uzavření smlouvy mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Ing. Petrem Stuchlíkem, Bezručova 594, 793 76 Zlaté Hory na výše uvedenou činnost TDS.

5-0-0Úkol: starosta, místostarosta *Termín:* neprodleně

**ad 5)**

RO projednala žádost Gynekologie MUDr. Hrbek s.r.o., se sídlem Hlavní 271, Frýdlant nad Ostravicí o pronájem prostor sloužících k podnikání (ordinace lékaře, pracovna sestry, čekárna a WC) – v budově č. p. 569.

Záměr pronájmu kanceláře byl zveřejněn v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. na úřední desce obecního úřadu v termínu 18. 8. 2016 – 5. 9. 2016. Zájem o pronájem kancelář projevila pouze výše uvedená společnost.

RO schvaluje pronájem výše uvedených prostor společnosti Gynekologie MUDr. Hrbek s.r.o., se sídlem Hlavní 271, Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 02517469 za účelem provozování nestátního zdravotnického zařízení v oboru gynekologie.

5-0-0

RO projednala Nájemní smlouvu mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností Gynekologie MUDr. Hrbek s.r.o., se sídlem Hlavní 271, Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 02517469. Předmětem smlouvy je pronájem 4 místností o celkové výměře 46,0 m<sup>2</sup> (ordinace lékaře, pracovna sestry, čekárna a WC) v 1.NP budovy obecního úřadu, Kunčice p. O. 569. V kanceláři bude provozováno nestátní zdravotnické zařízení v oboru gynekologie. Výše nájemného činí 420,- Kč/m<sup>2</sup> a rok.

RO schvaluje Nájemní smlouvu mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností Gynekologie MUDr. Hrbek s.r.o., se sídlem Hlavní 271, Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 02517469

5-0-0 Úkol: starosta, místostarostka *Termín:* neprodleně

**ad 6)**

Starosta seznámil RO s návrhem zadání Veřejné zakázky č. 5/2016 – Lávky pro pěší. Předmětem VZ je vybudování tří jednotlivých lávek pro pěší (přes Niklův potok, Tichávkův a Žlabový potok, včetně napojení na stávající chodník kolem silnice III/48310).

RO schvaluje vypsání VZ 05/2016 Lávky pro pěší a schvaluje výzvy k podání nabídky na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

5-0-0 Úkol: starosta, Danuše Svobodová *Termín:* neprodleně

**ad 7)**

Místostarostka seznámila RO se zadávacími podmínkami k VZ 6/2016 – Zajištění zimní údržby místních komunikací formou rozhrnování a úklidu sněhu v Obci Kunčice pod Ondřejníkem. Pro účely plnění této veřejné zakázky byly definovány tři oblasti obce. RO projednala a schvaluje zadávací podmínky této veřejné zakázky včetně podmínky, že minimálně fakturovaná částka za jedno zimní období a jednu oblast bude činit 40 000,- Kč bez DPH.

5-0-0 Úkol: starosta, místostarosta *Termín:* neprodleně

**ad 8)**

Místostarostka seznámila RO s žádostí pana Jakuba Třeštíka, Rožnovská 344, Frenštát pod Radhoštěm, PSČ 744 01. Předmětem žádosti je zájem o prodloužení pronájmu v budově č. p. 594 (prodejna potravin). Pan Třeštík by nadále měl zájem provozovat v těchto prostorách obchod s vínem a prodejnu Domov – Zahrada.

RO schvaluje Zveřejnění záměru obce č. 10/2016 - Záměr pronájmu nemovité věci- část budovy č. p. 594 o celkové výměře 34,1 m<sup>2</sup> – prostory sloužící k podnikání (obchod vedle prodejny potravin). Předmět nájmu se nachází v 1.NP budovy č.p.594, která je součástí pozemku parc .č. st. 1580 vše v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

5-0-0 Úkol: starosta, místostarostka *Termín:* neprodleně

**ad 9)**

Místostarostka seznámila RO s cenovou nabídkou společnosti Profaktum, se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín na komplexní zpracování žádosti o dotaci na projekt vybudování chodníku k DPS (v rámci dotačního programu Státního fondu dopravní infrastruktury – zvyšování bezpečnosti). Cenová nabídka je ve výši 60 500,- Kč vč. DPH (z toho 50% platby proběhne pouze v případě přidělení dotace).

RO schvaluje výše uvedenou cenovou nabídku společnosti Profaktum, se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín a pověřuje vedení obce objednáním těchto služeb.

5-0-0 Úkol: starosta, místostarostka *Termín:* do konce října

**ad 10 Různé)**

RO projednala barevné řešení plotu areálu základní školy. Z předložených návrhů Ing. Zdeňka Strnadla volí RO variantu B.

konec: 22:00 hodin

Zapsala: Michaela Šebelová

V Kunčicích p. O. dne 10. 10. 2016

Tomáš Hrubíš, starosta obce

Michaela Šebelová, místostarostka obce