

**Zápis a usnesení z 29/2015 zasedání Rady obce Kunčice  
dne 16. 11. 2015**

Přítomni: Tomáš Hrubíš  
Michaela Šebelová  
David Fojtík  
Markéta Menšíková  
Pavel Řezníček

Zasedání rady obce zahájil starosta obce Tomáš Hrubíš v 17:00 hodin. Zápis provedla Michaela Šebelová. Přítomni jsou všichni členové rady obce, rada je usnášení schopná.

- 1) Schválení programu zasedání RO č. 29/2015
- 2) Kontrola usnesení ze zasedání RO č. 28/2015
- 3) Organizační opatření a plán inventarizace majetku Obce Kunčice p. O.
- 4) Seznámení se zápisem z druhého jednání konkursní komise na místo ředitele/ředitelky ZŠ; Jmenování ředitele/ředitelky.
- 5) Smlouva o prodeji kina (Marticus, s.r.o.)
- 6) Dohoda o ukončení smlouvy (internet kino, Rio Media, a.s.)
- 7) Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny ze sítě nízkého napětí, Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí VVN a VN (ČES, a.s.)
- 8) Vyhlášení dotací na rok 2016 (schválení vzoru žádosti o dotaci, vyúčtování dotace, vzory veřejnoprávních smluv)
- 9) Různé (informace ze schůzky se zástupci SŽDC a Subterra, rozsvěcení stromu)

**Hlasování: pro – proti – zdržel/a se**

**ad 1)**

RO schvaluje program 29/2015 zasedání rady obce.  
5-0-0

**ad 2)**

Starosta seznámil RO s kontrolou usnesení č. 28/2015 ze dne 03. 11. 2015.  
RO bere kontrolu uvedeného usnesení na vědomí.  
5-0-0

**ad 3)**

Starosta seznámil RO s Organizačním opatření a plánem inventarizace majetku Obce Kunčice p.O. ke dni 31.12.2015.  
RO schvaluje Organizační opatření a plán inventarizace majetku Obce Kunčice pod Ondřejníkem ke dni 31.12.2015.  
5-0-0 *Úkol:* Ivana Řezníčková, starosta; *termín:* průběžně

**ad 4)**

Starosta seznámil RO se zápisem z druhého jednání konkursní komise na místo ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem, které se konalo dne 10. 11. 2015 v zasedací místnosti obecního úřadu v Kunčicích pod Ondřejníkem.

RO v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě výsledků konkursního řízení ze dne 10. 11. 2015 jmenuje pana Jaroslava Goje ředitelem Základní školy a mateřské školy Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem, s účinností od 1. 1. 2016.

5-0-0 Úkol: starosta, Daniela Kociánová; *termín*: neprodleně

**ad 5)**

Starosta seznámil RO s návrhem Kupní smlouvy a Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodu mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem (jako prodávající) a obchodní společností Marticus, s.r.o., IČ 29254817, se sídlem Jaroslava Foglara 883/4, Štýřice, 639 00 Brno (jako kupující) a obchodní společností M&M reality holding a.s., IČ 274 87 768, se sídlem Praha 1, Nové Město, Krakovská 1675/2, PSČ 110 00 (jako zprostředkovatel, vedlejší účastník na straně třetí).

Předmětem smlouvy je prodej budovy kina čp. 315 a pozemků parc. stav. č. 394/1, parc. č. 1748/3 ost. plocha a p. č. 1748/9 trvalý travní porost a zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodu. Prodej byl schválen na zasedání Zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem č. VIII ze dne 3.11.2015/6b.

RO schvaluje uzavření smlouvy mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem (jako prodávající) a obchodní společností Marticus, s.r.o., IČ 29254817, se sídlem Jaroslava Foglara 883/4, Štýřice, 639 00 Brno (jako kupující) a obchodní společností M&M reality holding a.s., IČ 274 87 768, se sídlem Praha 1, Nové Město, Krakovská 1675/2, PSČ 110 00 (jako zprostředkovatel, vedlejší účastník na straně třetí).

5-0-0 Úkol: starosta, místostarostka, Jana Martináková, Ivana Řezníčková Termín: neprodleně

**ad 6)**

Starosta seznámil RO se skutečností, že v souvislosti s prodejem budovy bývalého kina (č. p. 315) je nutné ukončit Smlouvu o umístění telekomunikační technologie č. 20051019-N ze dne 8. 12. 2005 a seznámil RO s návrhem dohody o ukončení této smlouvy mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a RIO Media, a. s.

RO schvaluje Dohodou o ukončení Smlouvy o umístění telekomunikační technologie č. 20051019-N ze dne 8. 12. 2005 mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností RIO Media, a.s. Praha 9 - Libeň, Kovanecká 30/2124, PSČ 19000, IČ 28216733 (nástupnická společnost společnosti MATTES AD, spol. s.r.o., Masarykova 1117, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 42868602).

5-0-0 Úkol: starosta, místostarostka Termín: neprodleně

**ad 7)**

Starosta seznámil RO s návrhem Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí nízkého napětí (NN) a s návrhem Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí VVN a VN mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností ČEZ Prodej, s.r.o., se sídlem Duhová 1/425, PSČ 140 53, IČ 27232433.

RO schvaluje Smlouvu o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí nízkého napětí (NN) mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností ČEZ Prodej, s.r.o., se sídlem Duhová 1/425, PSČ 140 53, IČ 27232433.

5-0-0 Úkol: starosta Termín: neprodleně

RO schvaluje Smlouvu o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí VVN a VN mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností ČEZ Prodej, s.r.o., se sídlem Duhová 1/425, PSČ 140 53, IČ 27232433.

5-0-0 Úkol: starosta Termín: neprodleně

#### **ad 9)**

RO projednala problematiku poskytování dotací z rozpočtu obce. O jejich poskytování bude informováno vyhlášením na webu obce a v obecních novinách. Dotace budou poskytovány formou „individuálních“ dotací, kdy účel bude specifikován žadatelem v jeho žádosti. Žádost bude dále projednána v radě obce, případně zastupitelstvem obce. Termín pro podání žádostí o dotaci pro rok 2016 se stanovuje takto: 1. kolo - do 29. 2. 2016 (žádosti budou projednávány příslušnými orgány v březnu a dubnu 2016).

2. kolo - do 31. 7. 2016 (žádosti budou projednávány příslušnými orgány do konce října 2016).

RO schvaluje vzor Žádosti o dotaci z rozpočtu Obce Kunčice pod Ondřejníkem na rok 2016.

RO schvaluje vzor Vyúčtování neinvestiční dotace poskytnuté od Obce Kunčice pod Ondřejníkem.

RO schvaluje vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na sociální služby.

5-0-0 Úkol: místostarosta, starosta Termín: průběžně

#### **ad 10)**

Starosta seznámil RO se Zápisem ze schůzky se zástupci investora a zhotovitele „Revitalizace trati“, která se uskutečnila dne 11. 11. 2015 na obecním úřadě. Schůzky se zúčastnili: Ing. Josef Skřivánek, vedoucí oddělení investičního úseku investora (SŽDC) a Ing. Tomáš Kotek, vedoucí projektu, ředitel výstavby – Sdružení Frýdlant (firma Subterra + OHL ŽS).

Předmětem jednání byly závady a nedodělky vzniklé na území Obce Kunčice pod Ondřejníkem v souvislosti s Revitalizací trati Frýdlant – Frenštát. Obec Kunčice pod Ondřejníkem upozornila na problematické skutečnosti a uvedla jejich seznam a upozornila na skutečnost, že stále není uzavřena slíbená dohoda o opravě místních komunikací poničených stavbou dráhy. Obec Kunčice pod Ondřejníkem uvedla seznam místních komunikací, u kterých je s ohledem na zimní údržbu nutná oprava před zimou, tedy do 30. 11. 2015. Ing. Kotek sdělil, že oprava MK bude zahájena dne 16. 11. 2015.

RO dále projednala kulturní akce, které proběhnou do konce roku 2015.

konec:20:00 hodin

Zapsala: Michaela Šebelová

V Kunčicích pod Ondřejníkem 23. 11. 2015

Tomáš Hrubíš, starosta obce

Michaela Šebelová, místostarostka