

Zápis a usnesení z 26. zasedání Rady obce Kunčice p. O. dne 29. 9. 2011

začátek: 17:00

přítomni: Tomáš Hrubíš
Lumír Poledník
Ivan Blažek
Michaela Šebelová

Omluvena: Renata Klimešová

Program 26. zasedání Rady obce Kunčice p. O. dne 29. 9. 2011

1. Ceník za likvidaci stavebních odpadů na skládku, zapůjčení kontejneru – pro občany a chataře
2. Smlouva o nájmu bytu nad OÚ – H.M.
3. Žádost o podporu horského běhu - Ondřejnická 15
4. Pronájem objektu bývalé smuteční síně a části pozemku p. č. 1034/4
5. Dodatek k nájemní smlouvě - paní Šablaturová
6. Dodatek k nájemní smlouvě - pan Pavlíček
7. Dodatek k nájemní smlouvě – pan Svoboda
8. Úprava rozpočtu č. 6/2011
9. Program VII. mimořádného zasedání ZO
10. Zveřejnění záměru obce – prodej pozemku p.č. 1209/191
11. Stanovení příspěvku na neinvestiční výdaje - na žáky z jiných obcí
12. Preventivní opatření zanášení kanalizace tuky – návrh vypracovala komise pro životní prostředí dne 13. 9. 2011
13. Pronájem části budovy č. p. 594 (prodejna potravin)
14. Žádost o prodloužení platnosti Rozhodnutí č. 10071053 – SFŽP – zateplení ZŠ Karla Svolinského Kunčice p. O.
15. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene průchod inž. sítí přes obecní pozemek
16. Mandátní smlouva – výkon zadavatelských činností pro veřejnou zakázku „Kanalizace Kunčice pod Ondřejníkem, VÝCHODNÍ ČÁST“
17. Cenové nabídky na úpravu projektu zateplení ZŠ
18. Upřesnění podmínek pro vyplácení příspěvku obce při narození dítěte
19. Různé - diskuse

Hlasování: pro – proti – zdržel/a se

ad 1) RO schvaluje Ceník za likvidaci stavebních odpadů na skládku, zapůjčení kontejneru – pro občany a chataře

4-0-0

ad 2) RO schvaluje Smlouvu o nájmu bytu nad OÚ (HM) od 1. 10. 2011 na jeden rok
4-0-0

ad 3) RO schvaluje finanční příspěvek ve výši 1000,- Kč na sportovní akci: horský běh Ondřejnická 15, konanou dne 10. 10. 2011
4-0-0

ad 4) RO schvaluje pronájem bývalé smuteční síně a části pozemku p. č. 1034/4 panu Ivo Češkovi, Kunčice pod Ondřejníkem, a pověřuje místostarostu přípravou nájemní smlouvy
4-0-0

ad 5) RO schvaluje Dodatek k nájemní smlouvě - paní Šablaturová
4-0-0

ad 6) RO schvaluje Dodatek k nájemní smlouvě - pan Pavlíček
4-0-0

ad 7) RO schvaluje Dodatek k nájemní smlouvě – pan Svoboda
4-0-0

ad 8) RO schvaluje úpravu rozpočtu č. 6/2011
4-0-0

ad 9) RO schvaluje Program VII. mimořádného zasedání ZO
4-0-0

ad 10) RO schvaluje Zveřejnění záměru obce – prodej pozemku p. č. 1209/191 o výměře 97m² v k. ú. Kunčice p. O.
4-0-0

ad 11) RO schvaluje výši příspěvku na neinvestiční výdaje - na žáky z jiných obcí - ve výši 7 000,- Kč
4-0-0

ad 12) RO schvaluje následující preventivní opatření proti zanášení kanalizace tuky –sběr kuchyňského oleje v areálu ČOV; RO doporučuje navázat spolupráci se specializovanou firmou na likvidaci oleje; RO tímto pověřuje pracovníci OÚ paní Danu Svobodovou v termínu do konce října 2011
4-0-0

ad 13) RO projednala 2 cenové nabídky na pronájem části budovy č. p. 594 (prodejna potravin)

- 1) nabídka společnosti Jednota, spotřebního družstva ve Frýdku – Místku (skupina COOP) ve výši 180 000,- Kč ročně

2) nabídka společnosti Hruška spol. s r. o., Ostrava – Martinov, 240 000,- Kč ročně
RO schvaluje pronájem části budovy společnosti Hruška spol. s r. o., Ostrava – Martinov, za 240 000,- Kč ročně a pověřuje místostarostu přípravou nájemní smlouvy
4-0-0

ad 14) RO schvaluje žádost o prodloužení platnosti Rozhodnutí č. 10071053 – SFŽP o půl roku - zateplení ZŠ Karla Svobinského Kunčice p.O.
4-0-0

ad 15) RO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene podle ustanovení § 151 n a násl. Občanského zákoníku a o povolení vstupu na pozemek, mezi Obcí Kunčice p. O. (povinný z VB) a Gabrielem Figelem, Čeladná 703 a Jaroslavem Kovářem, U Parku 730, Průhonice (oprávnění z VB). RO doporučuje upravit článek III.5. takto : „Věcné břemeno je sjednáno a vykonáváno za jednorázovou úplatu v celkové výši Kč 2 000,- + DPH za celkovou plochu části Pozemku, pod níž se nachází vodovod a plynovod či jeho ochranné pásmo.“
3-1-0

Z dalšího jednání rady obce se omluvil pan Ivan Blažek.

ad 16) RO schvaluje Mandátní smlouvu č. 2011004-V – výkon zadavatelských činností pro veřejnou zakázku „Kanalizace Kunčice pod Ondřejníkem, VÝCHODNÍ ČÁST“ mezi Obcí Kunčice p. O. a TIZZI spol. s r. o., Jiráskova 1097/29, Kroměříž
3-0-0

ad 17) RO vyhodnotila tyto cenové nabídky na úpravu projektu zateplení ZŠ:

1. RH PARTNER ENGINEERING s.r.o., Výstavní 223/28a, Děhylov – 63 500,- bez DPH.
 2. Ing. Pavel Petruška, Nádražní 856, Klimkovice – 67 500,- bez DPH.
 3. ASA EXPERT, stavební projekce, Konečného 12, Ostrava – 59 500,- bez DPH
 4. Ing. Antonín Parys, Obránců míru 219/38, Ostrava – Vítkovice – 69 000,- bez DPH
- Byla vybrána nejnižší cenová nabídka ad 3): ASA EXPERT, stavební projekce, Konečného 12, Ostrava – 59 500,- bez DPH
3-0-0

ad 18) RO schvaluje následující upřesnění podmínek pro vyplácení příspěvku obce při narození dítěte

- příjemce příspěvku má trvalý pobyt v obci Kunčice pod Ondřejníkem v době narození dítěte
 - příjemce příspěvku nemá vůči Obci Kunčice pod Ondřejníkem žádné dluhy, v případě, že příjemce příspěvku má vůči Obci Kunčice pod Ondřejníkem v době nároku na příspěvek dluh, je možné příspěvek na novorozené dítě použít k umoření tohoto dluhu
- 3-0-0

konec: 19:30

Zapsala: Michaela Šebelová

Tomáš Hrubíš