

**Výpis ze zápisu a usnesení z 75/2017 zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem
dne 16. 10. 2017**

Přítomni: Tomáš Hrubíš
Michaela Šebelová
Markéta Menšíková

Omluven: David Fojtík
Pavel Řezníček

Zastupitelé obce: přítomni k bodu 11
Karel Jurek, Milan Kubín, Lumír Poledník, Zdeněk Strnadel, Eva Žurková

Zasedání rady obce zahájil starosta obce Tomáš Hrubíš v 16:30 hodin. Zápis provedla Michaela Šebelová, místostarostka obce. Přítomni jsou tři členové rady obce, rada je usnášení schopná.

Program:

- 1) Schválení programu zasedání RO č. 75/2017
- 2) Kontrola usnesení z jednání RO č. 74/2017
- 3) SoD na realizaci VZ 3/2017 - Rozšíření a úprava zpevněných ploch u ZŠ (MRK pozemní práce, s.r.o.)
- 4) SoD na realizaci VZ 6/2017 MM stylstav („Stavební úpravy stávající autobusové zastávky rozšířené o pohotovostní WC)
- 5) Smlouva o úvěru č. 0317451459/LCD (Česká spořitelna)
- 6) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- 7) Žádost o odkoupení parcely
- 8) Žádost o odkoupení parcely
- 9) Střalka – věcné břemeno (viz usnesení ZO)
- 10) Nabídka na zpracování projektové dokumentace - kanalizace DPS
- 11) Návrh akčního plánu na rok 2018. Společné pracovní jednání s členy zastupitelstva obce
- 12) Rozpočtové opatření č.8/2017
- 13) Profaktum – smlouva, žádost o dotaci na přístavbu školy
- 14) Různé (den obce 2018 – atrakce)

Hlasování: pro – proti – zdržel/a se

ad 1)

RO schvaluje program zasedání rady obce č. 75/2017.
3-0-0

ad 2)

Starosta seznámil RO s kontrolou plnění usnesení č. 74/2017 ze dne 02. 10. 2017.
RO bere uvedenou kontrolu usnesení na vědomí.
3-0-0

ad 3)

Starosta seznámil RO s návrhem Smlouvy o dílo mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností MRK pozemní práce, s.r.o., Palkovická 2111, 73801 Frýdek – Místek. Předmětem smlouvy je realizace stavby Rozšíření a úprava zpevněných ploch u ZŠ (VZ 3/2017) za cenu 338 687, 20 Kč vč. DPH.

RO schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a MRK pozemní práce, s.r.o., Palkovická 2111, 73801 Frýdek – Místek.

3-0-0 Úkol: místostarostka, starosta *Termín:* neprodleně

ad 4)

Starosta seznámil RO se skutečností, že u veřejné zakázky malého rozsahu VZ č. 6/2017 „Stavební úpravy stávající autobusové zastávky rozšířené o pohotovostní WC“ se podařilo vyjednat se společností MM stylstav s.r.o. výhodnější podmínky. Společnost MM stylstav aktualizovala svou cenovou nabídku. Původní cenová nabídka byla ve výši 768 118,12 Kč vč. DPH. Aktualizovaná cenová nabídka je ve výši 693 272,37 Kč s DPH.

RO rozhoduje o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy stávající autobusové zastávky rozšířené o pohotovostní WC“ společnosti MM stylstav s.r.o., sídlem Horní 125, 744 01 Frenštát p. R.

3-0-0

Starosta seznámil RO s návrhem Smlouvy o dílo mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností MM stylstav s.r.o., sídlem Horní 125, 744 01 Frenštát p. R. Předmětem Smlouvy je realizace akce „Stavební úpravy stávající autobusové zastávky rozšířené o pohotovostní WC“ za cenu 693 272,37 Kč s DPH.

RO schvaluje Smlouvu o dílo k zakázce č. 2017003 mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností MM stylstav s.r.o., sídlem Horní 125, 744 01 Frenštát p. R.

3-0-0 Úkol: starosta *Termín:* neprodleně

ad 5)

Starosta seznámil RO s návrhem Smlouvy o úvěru č. 0317451459/LCD mezi Českou spořitelnou, a.s., sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 a obcí Kunčice pod Ondřejníkem. Předmětem smlouvy je sjednání úvěru v max. výši 840 000,- Kč v souladu s usnesením ZO: pohyblivá sazba 1M PRIBOR plus odchylka 0,81%, splatnost 24 měsíců. Přijetí úvěru na nákup vozidla schválilo zastupitelstvo obce svým usnesením č. XVIII/12 dne 26. 9. 2017.

RO schvaluje Smlouvu o úvěru č. 0317451459/LCD mezi Českou spořitelnou, a.s., sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 a obcí Kunčice pod Ondřejníkem.

3-0-0 Úkol: starosta, Jana Martináková *Termín:* neprodleně

ad 6)

Starosta seznámil RO s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-8013480/7/SOBS/2017 DOČ mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly. Předmětem smlouvy je omezení pozemku parc. č. 3355/2 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem v rozsahu max. 5m². Jednorázová náhrada je sjednána ve výši 2 000,- Kč.

RO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-8013480/7/SOBS/2017 DOČ mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

3-0-0 Úkol: starosta, místostarostka *Termín:* neprodleně

ad 7)

Starosta seznámil RO s dopisem zájemců o koupi pozemku parc.č. 1652/8 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

RO záměr prodeje pozemku parc. č. 1652/8 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem neschvaluje.

3-0-0 *Úkol:* starosta *Termín:* neprodleně

ad 8)

Starosta seznámil RO s Žádostí AJ Brno o odkoupení parc. č. 441 o výměře 424m², parc. č. 455/2 o výměře 101m², parc. č. 455/3 o výměře 284m² a parc. č. 3381 o výměře 367m², vše v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

RO schvaluje záměr obce č. 12 prodat nemovitou věc – pozemky parc. č. 441 o výměře 424m², parc. č. 455/2 o výměře 101m², parc. č. 455/3 o výměře 284m² a parc. č. 3381 o výměře 367m², vše v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

3-0-0 *Úkol:* starosta, Danuše Svobodová *Termín:* neprodleně

ad 9)

RO projednala žádost pana RS bytem Kunčice pod Ondřejníkem o výmaz věcného břemene splaškové kanalizace k parcelám č. 45/1 a 45/5 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem. Splašková kanalizace se na uvedených pozemcích nenachází.

RO schvaluje výmaz věcného břemene splaškové kanalizace na pozemcích parc. č. 45/1 a 45/5 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

3-0-0 *Úkol:* starosta, Danuše Svobodová *Termín:* do neprodleně

ad 10)

Starosta seznámil RO s nabídkou paní Blaženy Důjkové, autorizovaného projektanta vodohospodářských staveb a krajinného inženýrství. Předmětem nabídky je vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení pro stavbu splaškové kanalizace pro lokalitu Parmovice. Mimo obyvatel bytového domu (DPS) bude možné napojení dalších 4-5 objektů. Cenová nabídka je ve výši do 30 000,- Kč vč. DPH.

RO schvaluje výše uvedenou cenovou nabídku Ing. Blaženy Důjkové, Sklený kopec 1556, 753 01 Hranice a pověřuje vedení obce objednáním projekčních prací pro stavbu splaškové kanalizace v lokalitě Parmovice.

5-0-0 *Úkol:* starosta, Danuše Svobodová *Termín:* neprodleně

ad 11)

Tohoto bodu jednání RO byli přítomni i další zastupitelé obce. Byl projednáván návrh akčního plánu na rok 2018, vycházející z připraveností projektů obce a na základě jednání komise pro rozvoj obce. Navržený akční plán byl upraven dle připomínek přítomných zastupitelů a bude podkladem pro přípravu rozpočtu obce na rok 2018. Samotný dokument a rozpočet obce na rok 2018 budou předmětem jednání na zasedání zastupitelstva obce v prosinci tohoto roku.

Přítomní zastupitelé také projednali novou možnost podání žádosti o dotaci Ministerstva financí ČR na akci „Přístavba ZŠ a MŠ Karla Svobinského“ v souladu s aktualizovaným akčním plánem na rok 2017. Termín podání žádosti je do 31. 12. 2017.

Úkol: starosta, místostarosta, Pavel Řezníček *Termín:* neprodleně, k projednání na prosincovém jednání ZO

ad 12)

Starosta seznámil RO s návrhem Rozpočtového opatření č. 8/2017.

Na základě předchozího jednání se zastupiteli obce byla navržena změna oproti původnímu návrhu. S ohledem na vypsání dotačního titulu Ministerstva financí ČR - Podprogram 29821300 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst - Výzva obcím č. 5 k podávání žádostí o poskytnutí dotace (pro rok 2018). Maximální dotace ve výši 30 mil. Kč na 1 akci/projekt. Účast státního rozpočtu na financování akce činí maximálně 70% z celkových nákladů.

RO schvaluje rozpočtové opatření č. 8 s doplněním o OdPa Základní školy 3113 ve výši + 36 300,- Kč, se změnou OdPa 2321 na částku – 308 300,- Kč.

3-0-0 *Úkol:* Jana Martináková, starosta *Termín:* průběžně

ad 13)

Starosta seznámil RO s návrhem Smlouvy o dílo mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností ProFaktum, s.r.o., sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín. Předmětem smlouvy je zpracování žádosti o dotaci na projekt „Přístavba ZŠ a MŠ Karla Svobodského“ do výzvy MFČR, podprogram 29821300 - Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst. Cena za dílo je dohodnutá ve výši 85 000,- Kč bez DPH, přičemž platba je rozdělena do dvou částí: 30 000,- Kč bez DPH po zpracování a odevzdání žádosti o dotaci a 55 000,- Kč bez DPH v případě doporučení projektu k financování.

RO schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností ProFaktum, s.r.o., sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín.

3-0-0 *Úkol:* starosta, místostarosta *Termín:* neprodleně

ad 14) Různé

Místostarostka seznámila RO s opětovnou nabídkou společnosti Cirkus Jinak. Předmětem nabídky je postavení jednostěžňového cirkusového šapitó, uspořádání cirkusového workshopu a zábavný program na pódiu na Den obce dne 8. 9. 2018 v celkové výši 36 720,- Kč.

RO schvaluje výše uvedenou cenovou nabídku společnosti Cirkus trochu jinak, z.s., sídlem Hlavní 34, 742 85 Ostrava – Vřesina.

3-0-0

konec: 20:30 hodin

V Kunčicích p. O. dne 23. 10. 2017

Zapsala: Michaela Šebelová

Tomáš Hrubíš, starosta obce

Michaela Šebelová, místostarostka obce