

**Výpis ze zápisu a usnesení z 76/2017 zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem
dne 30. 10. 2017**

Přítomni: Tomáš Hrubíš
Michaela Šebelová
David Fojtík

Omluvena: Markéta Menšíková
Pavel Řezníček

Zasedání rady obce zahájil starosta obce Tomáš Hrubíš v 17:00 hodin. Zápis provedla Michaela Šebelová, místostarostka obce. Přítomni jsou tři členové rady obce, rada je usnášení schopná.

Program:

- 1) Schválení programu zasedání RO č. 76/2017
- 2) Kontrola usnesení z jednání RO č. 75/2017
- 3) Platový výměr ředitele ŽS a MŠ Karla Svolinského
- 4) Schválení volební komise pro volby do Školské rady ZŠ a MŠ Karla Svolinského (pro tříleté volební období od prosince 2017 - volby z řad rodičů)
- 5) Jmenování 2 zástupců zřizovatele do Školské rady ZŠ a MŠ Karla Svolinského pro nové volební období
- 6) Rozpočtové opatření č.9/2017
- 7) Návrh rozpočtu školy na rok 2018
- 8) Žádost o poskytnutí dotace (MSK kotlíkové dotace), Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kunčice pod Ondřejníkem
- 9) Muzejní a vlastivědná společnost – žádost o poskytnutí daru, Darovací smlouva
- 10) Nájemní smlouva – Praktický lékař Chovančík Jan s.r.o., Souhlas vlastníka movité věci s umístěním sídla společnosti
- 11) Vyhodnocení VZ 8/2017 – Rekonstrukce armaturní komory vodojemu nad ZŠ – otevírání obálek
- 12) Kupní smlouva o koupi nemovité věci a smlouva o zrušení služebnosti inženýrské sítě
- 13) Schválení programu zasedání ZO
- 14) Různé – pošta Partner

Hlasování: pro – proti – zdržel/a se

ad 1)

RO schvaluje program zasedání rady obce č. 76/2017.
3-0-0

ad 2)

Starosta seznámil RO s kontrolou plnění usnesení č. 75/2017 ze dne 16. 10. 2017.
RO bere uvedenou kontrolu usnesení na vědomí.
3-0-0

ad 3)

RO schvaluje v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v účinném znění a v souladu s nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v účinném znění platový výměr ředitele školy ZŠ a MŠ Karla Svolinského.

3-0-0 Úkol: starosta *Termín:* neprodleně

ad 4)

Místostarostka seznámila RO s žádostí vedení ZŠ a MŠ Karla Svolinského o schválení členů volební komise pro volby zástupců rodičů do školské rady, které proběhnou dne 7. 12. 2017 v rámci Vánočního jarmarku ve škole. Navrženými členy volební komise jsou paní Monika Skýpalová, paní Eva Válková a paní Miroslava Zajacová.

RO schvaluje volební komisi pro volby zástupců rodičů do školské rady ZŠ a MŠ Karla Svolinského ve složení Monika Skýpalová, paní Eva Válková a paní Miroslava Zajacová.

3-0-0 Úkol: místostarostka *Termín:* neprodleně

ad 5)

Starosta navrhl, aby RO jmenovala 2 zástupce zřizovatele do Školské rady ZŠ a MŠ Karla Svolinského pro nové tříleté volební období od prosince 2017. Navrženi byli dosavadní zástupci zřizovatele pan Pavel Řezníček a paní Michaela Šebelová.

RO jmenuje dva členy Školské rady ZŠ a MŠ Karla Svolinského za zřizovatele pro další volební období od prosince 2017 – Ing. Pavla Řezníčka a Mgr. Michaelu Šebelovou.

3-0-0 Úkol: místostarostka

ad 6)

Starosta seznámil RO s návrhem Rozpočtového opatření č. 9/2017. RO schvaluje Rozpočtové opatření č. 9/2017 v rozsahu předloženého návrhu.

3-0-0 Úkol: Jana Martináková, starosta *Termín:* neprodleně

ad 7)

Starosta seznámil RO s návrhem rozpočtu ZŠ a MŠ Karla Svolinského, p.o. na rok 2018. RO bere předložený návrh rozpočtu na vědomí. Bude požadovat předložení detailnějšího rozpisu jednotlivých položek. Příspěvek zřizovatele bude schválen až v rámci schvalování obecního rozpočtu na zasedání zastupitelstva obce v prosinci 2017. Rozpočet školy bude moci být schválen až následně.

3-0-0

ad 8)

Starosta seznámil RO s Žádostí Moravskoslezského kraje o poskytnutí dotace v rámci realizace projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji“. Starosta zároveň seznámil RO s návrhem Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kunčice pod Ondřejníkem mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava. Předmětem této smlouvy je poskytnutí dotace ve výši 5 000,- Kč.

RO schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kunčice pod Ondřejníkem mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

3-0-0 Úkol: starosta, Daniela Kociánová, Jana Martináková *Termín:* neprodleně

ad 9)

Starosta seznámil RO s žádostí Muzejní a vlastivědné společnosti ve Frenštátě pod Radhoštěm, z. s., se sídlem Trojanovice 157, 744 01 o finanční podporu jejich činnosti v roce 2017. RO schvaluje poskytnutí daru ve výši 1 000,-Kč.

Starosta seznámil RO s návrhem Darovací smlouvy mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Muzejní a vlastivědnou společností ve Frenštátě pod Radhoštěm, z.s., se sídlem Trojanovice 157, 744 01. Předmětem smlouvy je poskytnutí výše uvedeného daru.

RO schvaluje Darovací smlouvu mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Muzejní a vlastivědnou společností ve Frenštátě pod Radhoštěm, z.s., se sídlem Trojanovice 157, 744 01.

3-0-0 *Úkol:* starosta, Jana Martináková *Termín:* 30.11.2017

ad 10)

RO projednala záměr MUDr. Jana Chovančíka založit společnost „Praktický lékař Chovančík Jan s.r.o.“. V této souvislosti požádal MUDr. Jan Chovančík o udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti na adresu Kunčice pod Ondřejníkem č. p. 569. S ohledem na podstatnou změnu subjektu nájmu byl zveřejněn záměr pronájmu dotčených nebytových prostor. Záměr č. 9/2017 byl zveřejněn v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. na úřední desce obecního úřadu v termínu 09. 10. 2017 – 27. 10. 2017. Zájem o pronájem prostor sloužících k podnikání nikdo další zájem neprojevil.

RO schvaluje pronájem prostor sloužících k podnikání společnosti Praktický lékař Chovančík Jan s.r.o., Kunčice pod Ondřejníkem 569, s účinností od data zapsání společnosti do obchodního rejstříku.

3-0-0

RO projednala návrh Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností Praktický lékař Chovančík Jan s.r.o., Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem. Předmětem smlouvy je pronájem prostor sloužících k podnikání (ordinace lékaře, pracovna sestry, čekárna, wc...) o celkové výměře 107,75m² v 1.NP budovy obecního úřadu, Kunčice p.O. 569. V uvedených prostorách bude nadále provozováno nestátní zdravotnické zařízení v oboru praktického lékařství pro dospělé. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od data zapsání společnosti Praktický lékař Chovančík Jan s.r.o. do obchodního rejstříku.

RO schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností Praktický lékař Chovančík Jan s.r.o., Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem

3-0-0 *Úkol:* místostarostka, starosta *Termín:* průběžně

RO souhlasí s tím, aby společnost Praktický lékař Chovančík Jan s.r.o. umístila své sídlo do pronajatých prostor na adrese 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem 569.

3-0-0 *Úkol:* místostarostka, starosta *Termín:* neprodleně

ad 11)

Projednávání tohoto bodu byl přítomen pan Ivan Blažek, jednatel společnosti Kunčická s.r.o. V rámci jednání RO proběhlo vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu VZ č. 8/2017 - Rekonstrukce armaturní komory vodojemu nad ZŠ. Byly osloveny tři firmy. Prohlídku na místě plnění absolvovali zástupci všech tří společností.

Zadavatel přijal do konce lhůty pro podání nabídek jednu nabídku. Po skončení lhůty pro podání nabídek nebyly zadavateli doručeny žádné nabídky.

Nabídku podala společnost KaHa Hranice, s.r.o., sídlem Mlýnská 520, Hranice IV – Drahotuše, PSČ 753 61. Nabídka je úplná. Protokol o otevírání obálek tvoří přílohu tohoto usnesení. Cenová nabídka je ve výši 843 066,- Kč bez DPH. 1 020 109, 86 Kč vč. DPH.

RO rozhoduje o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce armaturní komory vodojemu nad ZŠ“ společnosti KaHa Hranice, s.r.o., sídlem Mlýnská 520, Hranice IV – Drahotuše, PSČ 753 61.

3-0-0

Starosta seznámil RO s návrhem SoD mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností KaHa Hranice, s.r.o., sídlem Mlýnská 520, Hranice IV – Drahotuše, PSČ 753 61. Předmětem této smlouvy je realizace veřejné zakázky č. 8/2017 dle výše uvedené nabídky.

RO schvaluje SoD mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností KaHa Hranice, s.r.o., sídlem Mlýnská 520, Hranice IV – Drahotuše, PSČ 753 61.

3-0-0 *Úkol:* starosta, Danuše Svobodová, Ivan Blažek *Termín:* neprodleně

ad 12)

Starosta seznámil RO s návrhem Kupní smlouvy o koupi nemovité věci a smlouvy o zrušení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem (kupující, povinný) a RS, Kunčice pod Ondřejníkem. Předmětem smlouvy je převod vlastnického práva k pozemkům parc. č. KN 21/2, KN 45/2 a KN 45/6 o celkové výměře 584 m² za cenu 116 800,- Kč v souladu s usnesením zastupitelstva obce 5a) z XVIII. zasedání zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem dne 26. 9. 2017 a zrušení věcného břemene splaškové kanalizace.

RO schvaluje uzavření smlouvy obcí Kunčice pod Ondřejníkem a RS, Kunčice pod Ondřejníkem

3-0-0 *Úkol:* starosta, Danuše Svobodová *Termín:* neprodleně

ad 13)

Starosta seznámil RO s návrhem programu XIX. zasedání zastupitelstva obce, které se bude konat dne 14. 11. 2017 v 17:00 v zasedací místnosti obecního úřadu.

RO schvaluje program XIX. zasedání zastupitelstva obce.

3-0-0 *Úkol:* starosta *Termín:* neprodleně

ad 14) Různé

RO byla dále v rámci různého seznámení s prezentací projektu České pošty - Pošta Partner. RO bere uvedené informace na vědomí. V uvedené věci je potřeba dále jednat a získat podrobnější informace.

konec: 21:30 hodin

V Kunčicích p. O. dne 6. 11. 2017

Zapsala: Michaela Šebelová

Originál znění zápisu a usnesení ze zasedání Rady obce je uložen na obecním úřadě.