

Zápis a usnesení z 101/14 zasedání Rady obce Kunčice p. O. dne 7. 4. 2014

Přítomni: Tomáš Hrubíš
Lumír Poledník
Renata Klimešová
Pavel Řezníček

Omluveni: Michaela Šebelová

Zasedání rady obce zahájil starosta obce Tomáš Hrubíš v 17:00 hodin. Zápis provedla Renata Klimešová členka rady obce. Přítomni jsou čtyři členové rady obce, rada je usnášení schopná.

Program 101/14 zasedání Rady obce Kunčice p. O. dne 7. 4. 2014

- 1) Schválení programu zasedání RO
- 2) Kontrola usnesení z 100/14 zasedání RO
- 3) Nájemní smlouvy (vodní nádrže a okolí, p. č. 1312/1, u Hrušky, lékárna)
- 4) Smlouva o dílo – autorský dozor kanalizace (projektant)
- 5) Příkazní smlouva – koordinátor BOZP (stavba kanalizace)
- 6) Žádost o finanční příspěvek – Sedmikvítek o.s.
- 7) Kupní smlouva – náhodilá těžba (Čapková, Pekliska)
- 8) Zrušení VZ – úvěr na kanalizaci (podlimitní), vyhlášení nové VZ – úvěr na kanalizaci (zakázka malého rozsahu)
- 9) Smlouva o výpůjčce pozemku (p. č. 3558/1 – chodník u hasičárny)
- 10) Služby v oblasti BOZP a požární ochrany
- 11) Návrh programu XXI. zasedání zastupitelstva obce
- 12) Různé – diskuse

Hlasování: pro – proti – zdržel/a se

ad 1)

RO schvaluje program 101/14 zasedání rady obce.

4-0-0

ad 2)

Starosta seznámil RO s plněním usnesení ze zasedání RO 100/14 konaného dne 24. 3. 2014.

Rada obce bere na vědomí.

4-0-0

ad 3)

a)

Starosta seznámil RO s návrhem Nájemní smlouvy mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Rybářským sdružením Kunčice pod Ondřejníkem na pozemky vodní nádrže a okolí v k. ú. Kunčice p. O.

RO schvaluje Nájemní smlouvu Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Rybářským sdružením Kunčice pod Ondřejníkem.

Úkol: místostarosta, starosta; *termín:* neprodleně
4-0-0

b)

Starosta seznámil RO s návrhem Nájemní smlouvy mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Pozemkovým spolkem Podbeskydí ZO 68/01 ČSOP Kunčice pod Ondřejníkem na parc. č. 1312/1 v k. ú. Kunčice p. O.

RO schvaluje Nájemní smlouvu mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Pozemkovým spolkem Podbeskydí ZO 68/01 ČSOP Kunčice pod Ondřejníkem na parc. č. 1312/1.

Úkol: místostarosta, starosta; *termín:* neprodleně
4-0-0

c)

Starosta seznámil RO s návrhem Nájemní smlouvy mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a panem JT, Frenštát p. R., o pronájmu části pozemku parc. č. 9/4 u prodejny Hruška před OÚ.

RO schvaluje Nájemní smlouvu mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a panem JT, Frenštát p. R.,. *Úkol:* místostarosta, starosta; *termín:* neprodleně

4-0-0

d)

Starosta seznámil RO s návrhem Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Moravia Pharm s.r.o., Hlavní 79, Frýdlant n. O. – provozování lékárny – výdejny léků, sepsanou podle nového OZ (dříve schváleno RO č. 72/13 dne 14. 5. 2013).

RO schvaluje Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Moravia Pharm s.r.o., Hlavní 79, Frýdlant n. O. s tím, že v prvním roce od počátku trvání nájemní smlouvy bude nájemné ve výši 0,- Kč. Nájemce bude v prvním roce hradit jen energie. Důvodem tohoto opatření je zajištění této služby pro občany a nezájem jiných subjektů o provozování lékárny v obci.

Úkol: místostarosta, starosta; *termín:* neprodleně
4-0-0

ad 4)

Starosta seznámil RO s návrhem Smlouvy o dílo č. 172014 – autorský dozor na stavbě kanalizace „Kunčice pod Ondřejníkem, východní část“ mezi Obcí Kunčice p. O. a PROJEKTY VODAM s.r.o., Galašova 158, Hranice (projektant kanalizace východní část).

RO schvaluje Smlouvu o dílo č. 172014 - autorský dozor na stavbě kanalizace „Kunčice pod Ondřejníkem, východní část“ mezi Obcí Kunčice p. O. a PROJEKTY VODAM s.r.o., Galašova 158, Hranice. *Úkol:* D. Svobodová, starosta; *termín:* neprodleně

4-0-0

ad 5)

Starosta seznámil RO s návrhem Příkazní smlouvy – poskytování služeb v oblasti koordinátora BOZP na staveništi (kanalizace východní část) mezi Obcí Kunčice p. O. a Jiřím Štýbnarem, Olomouc.

RO schvaluje Příkazní smlouvu – poskytování služeb v oblasti koordinátora BOZP na staveništi (kanalizace východní část) mezi Obcí Kunčice p. O. a Jiřím Štýbnarem, Olomouc.

Úkol: D. Svobodová, starosta; *termín:* neprodleně
4-0-0

ad 6)

Místostarosta seznámil RO s žádostí paní Mgr. Jany Šamánkové o příspěvek na činnost Valašského souboru Sedmikvítek o.s. Frenštát p. R. V souboru účinkují i děti z naší obce.

RO schvaluje příspěvek Valašskému souboru Sedmikvítek o.s. Frenštát p. R. ve výši 2 000,- Kč formou finančního daru. *Úkol:* místostarosta, starosta; *termín:* neprodleně

4-0-0

ad 7)

Místostarosta seznámil RO s návrhem Kupní smlouvy na prodej dřeva z náhodilé těžby (lokality Čapková a Pekliska – cca 50 m³) mezi Obcí Kunčice p. O. a fa Jaromír Kukučka, s.r.o., ul. Lipka 78/25, Ostrava. Náhodilá těžba proběhla podle pokynů odborného lesního hospodáře.

RO schvaluje Kupní smlouvu na prodej dřeva z náhodilé těžby (lokality Čapková a Pekliska) mezi Obcí Kunčice p. O. a fa Jaromír Kukučka, s.r.o., ul. Lipka 78/25, Ostrava.

Úkol: místostarosta, starosta; *termín:* neprodleně

4-0-0

ad 8)

Starosta informoval RO o nutnosti zrušení VZ Kanalizace Kunčice p. O. – východní část, investiční úvěr ze dne 13. 2. 2014 (podlimitní řízení – podána pouze jedna nabídka) a informoval o potřebě vyhlášení nové VZ na tento úvěr v režimu zakázka malého rozsahu.

RO rozhodla o zrušení VZ Kanalizace Kunčice p. O. – východní část, investiční úvěr ze dne 13. 2. 2014 a vyhlásila zadání nové VZ Kanalizace Kunčice p. O. – východní část, investiční úvěr v režimu zakázka malého rozsahu. *Úkol:* D. Svobodová, starosta; *termín:* neprodleně

4-0-0

ad 9)

Starosta seznámil radu obce s návrhem Smlouvy o výpůjčce pozemku č. FM/1/f/2014/Sk mezi Obcí Kunčice p. O. a Moravskoslezským krajem, ul. 28. října 117, Ostrava o vypůjčce pozemku parc. č. 3558/1 ost. plocha, silnice (vlastník MS kraj) pro stavbu chodníku u hasičárny.

RO schvaluje Smlouvu o výpůjčce pozemku č. FM/1/f/2014/Sk mezi Obcí Kunčice p. O. a Moravskoslezským krajem, ul. 28. října 117, Ostrava.

Úkol: D. Svobodová, starosta; *termín:* neprodleně

4-0-0

ad 10)

Starosta informoval o potřebě dořešit záležitosti BOZP a požární ochrany u obecních budov, školení zaměstnanců v oblasti BOZP atd., včetně pravidelných prověrek a seznámil RO s nabídkou firmy EXTÉRIA, s.r.o., Hradní 27/37, Ostrava o poskytování uvedených služeb.

RO schvaluje Smlouvu o poskytování pravidelných ročních služeb v oblasti BOZP mezi Obcí Kunčice p. O. a firmou EXTÉRIA, s.r.o., Hradní 27/37, Ostrava.

Úkol: místostarosta, starosta; *termín:* neprodleně

4-0-0

ad 11)

Starosta seznámil RO s návrhem programu XXI. zasedání zastupitelstva obce, které proběhne v pondělí 14. 4. 2014 v 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

RO bere na vědomí návrh programu XXI. zasedání zastupitelstva obce.

Úkol: starosta; *termín:* neprodleně
4-0-0

ad 12)

Starosta informoval RO o „Podnětu k prošetření podmínek likvidace odpadních vod z družstva vlastníků“. Jedná se o bývalý areál zemědělského družstva v dolní části obce. Dále informoval o nutnosti zaměření komunikace u hasičárny a zpracování geometrického plánu z důvodu odkoupení komunikace obcí.

Konec: 19:45 hodin

Zapsala: Renata Klimešová, členka RO

V Kunčicích p. O. dne 14. 4. 2014

Tomáš Hrubíš, starosta obce

Lumír Poledník, místostarosta