

Zápis a usnesení z 34. zasedání Rady obce Kunčice p. O. dne 19. 12. 2011

začátek: 16.30 hodin

přítomni: Tomáš Hrubíš
Lumír Poledník
Renata Klimešová
Ivan Blažek
Michaela Šebelová

Program 34. zasedání Rady obce Kunčice p. O. dne 19. 12. 2011

- 1) Kontrola usnesení z 33. zasedání RO
- 2) Kupní smlouvy na prodej dřeva
- 3) ZŠ – navýšení neinvestičního transferu
- 4) Dodatky k nájemním smlouvám – byt, nebytové prostory
- 5) Smlouva na likvidaci olejů z domácností
- 6) Žádost o umožnění podnájmu - pila
- 7) Hostování na pouti v roce 2012 – Fa Majer Jaroslav a Marie, Fa Trtík Marek, Sviadnov
- 8) Výpovědi z nájmu - kino
- 9) Pravidla prodeje obecního dřeva
- 10) Nedobytná pohledávka – paní M.
- 11) Dodatek č. 3 smlouvy o závazku veřejné služby č. 6012002-09 mezi Obcí Kunčice p. O. a Veolia Transport Morava a.s.
- 12) Kupní smlouva – manželé Šebelovi
- 13) Smlouva o věcném břemenu
- 14) Informace – dílčí audit obce, kontrola na úseku matriky
- 15) Odepsání pohledávky – pan JM
- 16) Zrušení usnesení RO
- 17) Různé - diskuse

Hlasování: pro – proti – zdržel/a se

ad 1)

RO bere na vědomí kontrolu usnesení z 33. zasedání RO

5 – 0 – 0

ad 2)

RO schvaluje kupní smlouvu na prodej palivového dřeva mezi Obcí Kunčice p. O. a panem KS, Tichá a mezi Obcí Kunčice p.O. a panem HT, Kunčice

5 – 0 – 0

ad 3)

RO schvaluje navýšení neinvestičního transferu ZŠ a MŠ Karla Svolinského, Kunčice p. O. o 100 000,- Kč
5 – 0 – 0

ad 4)

RO schvaluje dodatky nájemních smluv s účinností od 1. 1. 2012 těmto nájemcům:

- MUDr. Chovančík Jan, v budově OÚ č. p. 569
- MUDr. Adamcová Miluše, v budově OÚ č. p. 569
- MUDr. Psotová Jana, v budově OÚ č. p. 569
- Ing. Ivan Blažek – DOZA, v budově č. p. 594
- JUREK S+ R s.r.o., v budově kina č. p. 315
- Pekárna Kunčice, s.r.o., v budově č. p. 304
- Hanslián Sven, v budově č. p. 316
- Pan HE, v budově DPS, č. p. 311
- Lékárna ALBA PharmDr. Alena Baranová s.r.o., v budově č. p. 569

RO schvaluje úpravu evidenčních listů pro výpočet nájemného a plateb služeb s účinností od 1. 1. 2012 těmto nájemcům:

- Pan JB, v budově č. p. 386
- Pan KM, v budově č. p. 386
- Paní JI, v budově DPS, č. p. 311
- Pan MJ, v budově DPS, č. p. 311
- Paní MZ, v budově DPS, č. p. 311
- Pan KA, v budově DPS, č. p. 311
- Pan SP, v budově DPS, č. p. 311

5– 0 – 0

ad 5)

RO schvaluje smlouvu na likvidaci olejů z domácností mezi Obcí Kunčice p.O. a firmou Daruel, s.r.o., Za Zvoničkou 91, 671 82 Dobšice
5 – 0 – 0

ad 6)

RO schvaluje žádost o umožnění podnájmu části prostor v pronajatém objektu pily pro pana KŠ, Kunčice p. O., pana ZM, Tichá a pana MK, Kunčice p. O.
5 – 0 – 0

ad 7)

RO schvaluje žádost o hostování na pouti v roce 2012 - Fa Majer Jaroslav a Marie, Fa Trtík Marek, Staříčská 324, 739 25, Sviadnov
5 – 0 – 0

ad 8)

RO schvaluje výpovědi z nájmu v budově kina č. p. 315 z důvodu prodeje nemovitosti těmto nájemcům:

- JUREK S+ R s.r.o.
- Paní BP (byt)

Pozn.: p. Kratěnovi končí nájemní vztah k 31. 3. 2012

5 – 0 – 0

ad 9)

RO schvaluje následující pravidla prodeje obecního dřeva:

- drobný prodej palivového dřeva do objemu 5,0 m³ bude realizován bez kupní smlouvy, dodací list vystaví lesní hospodář po konzultaci s místostarostou, popř. starostou obce
- ostatní prodej bude realizován na základě kupní smlouvy, která bude schválena radou obce

5 – 0 – 0

ad 10)

RO bere na vědomí informaci soudního komisaře o tom, že pohledávka paní ZM (zemřela), Kunčice p. O. se stala nedobytnou – dluh za likvidaci odpadu,

RO schvaluje odepsání pohledávky z důvodu nevymahatelnosti pohledávky

5 – 0 – 0

ad 11)

RO schvaluje dodatek č. 3 smlouvy o závazku veřejné služby č. 6012002-09 mezi Obcí Kunčice p. O. a Veolia Transport Morava a.s., Vítkovická 3133/5, Ostrava – Moravská Ostrava, prokazatelné ztráty na dopravu činí 27 386,- Kč

5 – 0 – 0

ad 12)

Michaela Šebelová informuje radu obce o střetu zájmu v tomto bodě.

RO schvaluje Kupní smlouvu a smlouvu o věcném břemeni mezi Obcí Kunčice p. O. a manžely Ing. Petrem Šebelou a Mgr. Michaelou Šebelovou, Kunčice p. O. č. p. 735,

Michaela Šebelová se z důvodu střetu zájmu zdržuje hlasování

4 – 0 – 1

ad 13)

RO schvaluje Smlouvu o věcném břemeni mezi Obcí Kunčice p. O. a manžely Ř., Kunčice p. O. č. p. 75 k poz. p. č. 1228/1, 1233/1, 3439 v k. ú. Kunčice p. O.

5 – 0 – 0

ad 14)

RO bere na vědomí informace o dílčím auditu obce – bez závad a o kontrole na úseku matriky – bez závad

5 – 0 – 0

ad 15)

RO schvaluje odepsání pohledávky ve výši 8 036,- Kč – pan JM (odvoz a uložení odpadu) z důvodu nevymahatelnosti pohledávky

5 – 0 – 0

ad 16)

RO ruší usnesení k bodu č. 6 ze 7. zasedání RO Kunčice p. O. ze dne 25. 1. 2011
(výběrové řízení na zaměstnance k administraci projektů obce) pro neaktuálnost
5 – 0 – 0

konec: 19:00

Zapsala: Michaela Šebelová Tomáš Hrubíš