



Obecní úřad Kunčice pod Ondřejníkem

Kunčice pod Ondřejníkem č.p. 569, PSČ 739 13, IČ 00296856,
tel. 556 850 154, fax 556 850 171, e-mail: obecni.urad@kuncicepo.cz

NAŠE Č.J.: Kunc 424/2021
VYŘIZUJE: Ing. Martina Miklendová
TEL.: +420 604 358 253
+420 556 850 154
E-MAIL: miklendova.m@gmail.com
obecni.urad@kuncicepo.cz
DATUM: 10. 02. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení zahájení řízení o návrhu Změny č. 2 Územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem – návrhu opatření obecné povahy a oznámení o konání veřejného projednání.

Obecní úřad Kunčice pod Ondřejníkem jako pořizovatel Změny č. 2 Územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), který si dle § 24 stavebního zákona zajišťuje splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti, oznamuje v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájení řízení o návrhu Změny č. 2 Územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění a konání veřejného projednání.

V souladu s ust. § 20 a § 52 odst. 1 stavebního zákona bude návrh Změny č. 2 Územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem - návrh opatření obecné povahy s odůvodněním, který se týká všech vlastníků nemovitostí, které jsou řešením změny č. 2 dotčeny, vystaven k veřejnému nahlédnutí

od 12. února 2021 do 22. března 2021

na Obecním úřadu Kunčice pod Ondřejníkem, v kanceláři starostky, Kunčice pod Ondřejníkem č.p. 569, 739 13 v úředních hodinách a dále způsobem umožňující dálkový přístup na <http://www.kuncicepo.cz> v sekci “Územní plán obce“ podsekcí „Návrh změny č. 2 územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem – veřejné projednání“.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění se uskuteční

v pondělí 15. března 2021 od 17 hodin distanční formou,

vzhledem k možné omezené účasti osob (v důsledku aktuálních omezení souvisejících s epidemií viru SARS CoV-2) on-line způsobem prostřednictvím technologie Teams.

Odkaz umožňující on-line účast na veřejném projednání získá volně každý na internetových stránkách obce Kunčice pod Ondřejníkem, v sekci Veřejné projednání – <http://www.kuncicepo.cz/verejne-projednani-navrhu-uzemniho-planu>.

Těm, kteří nemají možnost použít vlastní on-line výpočetní techniku, bude umožněno položit dotazy prostřednictvím on-line výpočetní techniky ve vyhrazené místnosti úřadu, za dodržení aktuálních protiepidemických nařízení vlády ČR.

Na veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad fyzickou osobou oprávněnou k projektové činnosti ve výstavbě (projektantem).

K veřejnému projednání pořizovatel přizývá jednotlivě dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce a to nejméně 30 dnů předem samostatným oznámením.

V souladu s ust. § 172 odst. 5 správního řádu a dle ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu změny č. 2 územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení změny č. 2, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se při veřejném projednání stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání tedy **do 22. 3. 2021** může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva, a především vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Adresa pro zaslání písemných námitek a připomínek:

Obecní úřad Kunčice pod Ondřejníkem, Kunčice pod Ondřejníkem č. p. 569, 739 13



Mgr. Michaela Šebelová
Starostka obce Kunčice pod Ondřejníkem

OBECNÍ ÚŘAD
739 13 Kunčice p/O.
okres Frýdek-Místek -7.

Za správnost:



Ing. Martina Miklendová
Oprávněná osoba pro výkon územně
plánovací činnosti č. osvědčení ZOZ
800021283

*Tato veřejná vyhláška se dle ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád zveřejňuje též způsobem umožňujícím
dálkový přístup.*

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: