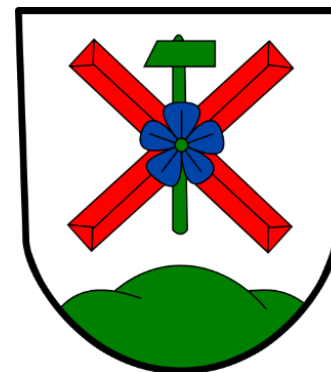


PROGRAM ROZVOJE OBCE

KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM

Akční plán 2019 – 1. aktualizace ke dni 18.4.2019

**Schválený na III. Zasedání zastupitelstva obce dne 11.12.2018
usnesením č. III/2018/5., aktualizace schválena na V. zasedání ZO dne
9.4.2019 usnesením č. V/2019/19a.**





Obsah

STRATEGICKÁ VIZE.....	3
SEZNAM A PŘEHLED STAVU PROJEKTOVÝCH ZÁMĚRŮ.....	4
PROJEKTY K REALIZACI V ROCE 2019.....	6
PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA V ROCE 2019	11
PROJEKTY K REALIZACI V ROCE 2020.....	13
PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA V ROCE 2020	14
STŘEDNĚDOBÝ A DLOUHODOBÝ VÝHLED ROZVOJE OBCE	16



STRATEGICKÁ VIZE

Obec Kunčice pod Ondřejníkem vytvoří obyvatelům příjemné prostředí pro život tak, že bude poskytovat standardní služby odpovídající současné době, přičemž bude zachován vesnický ráz obce a její přírodní krásy, aby stálo za to ji navštívit a bylo pýchou v ní bydlet.

Strategické oblasti (cíle)

Strategická oblast 1	ÚZEMNÍ ROZVOJ A INFRASTRUKTURA
Strategická oblast 2	CESTOVNÍ RUCH, KULTURA A VNĚJŠÍ VZTAHY
Strategická oblast 3	PODPORA A ROZVOJ PODNIKÁNÍ
Strategická oblast 4	SOCIÁLNÍ OBLAST A ZDRAVOTNICTVÍ
Strategická oblast 5	ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
Strategická oblast 6	ŠKOLSTVÍ A VOLNÝ ČAS



SEZNAM A PŘEHLED STAVU PROJEKTOVÝCH ZÁMĚRŮ

ZÁMĚR Č.	STRATEG. OBLAST	NÁZEV ZÁMĚRU	AKTUÁLNÍ STAV
1	SO 1	Dokončení územního plánu	ukončený
2	SO 1	Rozšiřování kanalizace – stoka A 30	ukončený
3	SO 1	Rozšiřování kanalizace – lokalita Huťarství	ukončený
4	SO 1	Rozšiřování kanalizace – lokalita nad nádražím, okolo ruského kostelíka další souvislá zástavba v rámci obce	nezahájený
5	SO 1	Další rozvoj areálu školy	probíhá
6	SO 1	Rozvoj a péče o areál TJ Sokol	probíhá
7	SO 1	Rozvoj a péče o areál a budovu Hasičské zbrojnice	probíhá
8	SO 1	Chodníky k bytovému domu, pod BRC, ke kostelu	probíhá
9	SO 1	Lávka pro pěší přes vodní toky	probíhá
10	SO 1	Úprava interiéru obecního úřadu	probíhá
11	SO 1	Centrum obce (revitalizace)	probíhá
12	SO 1	Rozšíření komunikace před školou	ukončený
13	SO 1	Komplexní řešení úpravy urnového háje a okolí dřevěného kostelíka	nezahájený
14	SO 1	Komplexní řešení úpravy hřbitova u dolního kostela	nezahájený
15	SO 1	Revitalizace a doplnění veřejného osvětlení	probíhá
16	SO 1	Budování a údržba infrastruktury	probíhá
17	SO 1	Oprava bytového domu	probíhá
18	SO 1	Návrhy autobusových zastávek	nezahájený
19	SO 1	Revitalizace autobusové zastávky u nádraží včetně WC	ukončený
20	SO 1	Revitalizace veřejného prostoru před budovou nádraží (P+R)	nezahájený



21	SO 1	Revitalizace veřejného prostoru v okolí dolního kostela	nezahájený
22	SO 1	Revitalizace veřejného prostoru v okolí „ruského kostelíka“	nezahájený
23	SO 1	Úprava vodní plochy „žabák“ a okolí	nezahájený
ZÁMĚR Č.	STRATEG. OBLAST	NÁZEV ZÁMĚRU	STAV
24	SO 1	Řešení parkovací plochy u Sokolovny	nezahájený
25	SO 1	Demolice garáže v areálu pily	ukončený
26	SO 2	Úprava zeleně – lesopark	probíhá
27	SO 2	Nové naučné stezky	nezahájený
28	SO 2	Založení klubu seniorů	nezahájený
29	SO 2	Výstavba Rozhledny na vrcholu Skalka	přerušen
30	SO 3	Malá průmyslová zóna	nezahájený
31	SO 5	Varovný protipovodňový systém	ukončený
32	SO 5	Sběrný dvůr v obci	nezahájený
33	SO 5	Provoz kompostárny	nezahájený

doplňené záměry

34	SO 6	Přístavba základní školy	probíhá
35	SO 6	Vybavení odborných učeben základní školy v Kunčicích pod Ondřejníkem	probíhá
36	SO 1	Revitalizace “Staré školy Pod Stolovou”	nezahájený
37	SO 1	Revitalizace “Rotundy”	probíhá
38	SO 6	ZS Kunčice pod Ondřejníkem – tělocvična vytápění - rekuperace	probíhá
39	SO 1	Generální oprava střechy obecního úřadu	V přípravě



PROJEKTY K REALIZACI V ROCE 2019

Záměr č. 5	Další rozvoj areálu školy – nový vstup do areálu
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Rozpočet obce – 300 000,- Kč
Vazba na strategii	Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO1) Zlepšení podmínek v rámci bydlení (SO1) Podpora spolkového života v obci (SO 2) Rozvoj podmínek pro vzdělávání dětí a mládeže (SO 6)

Záměr č. 8	Chodník k bytovému domu – směrem na Frenštát p.R. (část Huťářství – benzinová pumpa)
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Celkové předpokládané náklady – 5,5 mil. Kč spoluúčast obce = 995 000,- Kč) Státní fond dopravní infrastruktury (dále jen „SFDI“) = 4 505 000,- Kč
Vazba na strategii	Zlepšení stavu technické a silniční infrastruktury (SO 1) Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1)



Záměr č. 16	Budování a údržba infrastruktury (místní komunikace, odvodnění komunikací, osvětlení, vodovod, kanalizace, internet...)
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Vodovod Parmovice – 600 000,-Kč Vodovod Bystré (směrem k Píchům) – dokončení stavby zahájené v roce 2018 Vodovod pod StOLOVOU (Koliby - Pícha) - 2 300 000,- Kč Kanalizace u DPS – 1 000 000,- Kč Celková oprava komunikací – 3 000 000,- Kč (úsek po dokončení rozšíření kanalizace, zatáčka u Penzéše, viadukt)
Vazba na strategii	Zlepšení stavu technické a silniční infrastruktury (SO 1) Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1)

Záměr č. 17 - PROJEKT	Oprava bytového domu - DPS – výměna oken = 500 000,- Kč
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Rozpočet obce
Vazba na strategii	Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1)
Poznámka	



Záměr č. 29	Výstavba Rozhledny na vrcholu Skalka
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem a obec Čeladná
Financování	Rozpočet obou obcí, veřejná sbírka, příspěvek Mikroregion Frýdlantsko – Beskydy (500 000,-Kč) Náklady stavby odhad 9 680 000,- Kč plus náklady na výkon AD, TDS, KOO BOZP (1 000 000,- Kč odhad), Aktuální stav transparentního účtu 2 855 136,68 ,- Kč
Vazba na strategii	Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1) Efektivní spolupráce v mikroregionu (SO 2) Využití potenciálu turisticky atraktivní lokality regionu (SO 2) Rozvoj podmínek pro trávení volného času (SO 6)
Poznámka	<i>Usnesení ZO č. V/2019/17b: ZO ukládá radě obce a starostce obce, aby učinily veškerá potřebná jednání k přerušení prací na projektu „rozhledna Skalka“ do doby ukončení asanační těžby a obnovy přístupových cest k místu stavby „rozhledny Skalka“.</i>

Záměr č. 34	Přístavba základní školy – stavba budovy
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Celkové předpokládané náklady – 22 mil. Kč spoluúčast obce = 10 455 000,- Kč) Ministerstvo financí České republiky (dále jen „MFČR“) = 11 545 000,- Kč
Vazba na strategii	Rozvoj podmínek pro vzdělávání dětí a mládeže (SO 6)
Poznámka	Část stavby byla realizována a financována v roce 2018.



Záměr č. 34	Přístavba základní školy – zázemí pro mimoškolní aktivity (vybavení)
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Celkové předpokládané náklady – 1 172 000 mil. Kč spoluúčást obce = 59 000 Kč Místní akční skupina (dále jen „MAS“) = 1 113 000,- Kč
Vazba na strategii	Rozvoj podmínek pro vzdělávání dětí a mládeže (SO 6)
Poznámka	Projekt je aktuálně podán o podporu na MAS Frýdlantsko – Beskydy (IROP), splnil podmínky věcného hodnocení a analýzy rizik a byl doporučen, aby byl podpořen k financování.

Záměr č. 35	Vybavení odborných učeben základní školy v Kunčicích pod Ondřejníkem – etapa 2.
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Celkové předpokládané náklady – 1 450 000,- Kč spoluúčást obce = 122 153,- Kč (na celý projekt) Dotace MAS = 2 320 911,- Kč
Vazba na strategii	Rozvoj podmínek pro vzdělávání dětí a mládeže (SO 6)
Poznámka	Projekt ve fyzické realizaci, 1. Etapa již realizována a financována na roce 2018.

Záměr č. 35	Vybavení odborných učeben základní školy v Kunčicích pod Ondřejníkem – IT učebna
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Celkové předpokládané náklady – 1 013 000,- Kč Spoluúčást obce = 51 000,- Kč MAS = 962 000,- Kč
Vazba na strategii	Rozvoj podmínek pro vzdělávání dětí a mládeže (SO 6)
Poznámka	Projekt je aktuálně podán o podporu na MAS Frýdlantsko – Beskydy (IROP), splnil podmínky věcného hodnocení a analýzy rizik a byl doporučen, aby byl podpořen k financování.



Záměr č. 37	Revitalizace "Rotundy" – generální oprava střechy = 1 000 000,- Kč
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Rozpočet obce
Vazba na strategii	Rozvoj podmínek pro vzdělávání dětí a mládeže (SO 6)
Poznámka	Finanční náklady stanoveny odhadem.

Záměr č. 38	ZS Kunčice p.O. - energetické úspory tělocvičny
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Celkové předpokládané náklady – 1 600 000,- Kč spoluúčast obce = cca 40% operační program životního prostředí (dále OPŽP) - SC 5.1 a výzva 100 na výměnu oken - dotace ve výši 40% na pořízení rekuperační jednotky - dotace ve výši 70%
Vazba na strategii	Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1)
Poznámka	Dle energetického posudku splníme podmínky dotačního titulu. Dotace bude podána v lednu.

Záměr č. 39 – doplněný 9. 4 .2019	Generální oprava střechy obecního úřadu = 1 000 000,- Kč
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Rozpočet obce
Vazba na strategii	Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1)
Poznámka	Jedná se o havarijní strach, střechu již nelze jen opravit. Finanční náklady stanoveny odhadem.



PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA V ROCE 2019

Záměr č. 11 - PROJEKT	Centrum obce
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Etapa I. – projektová příprava 600 000,- Kč (Rozpočet obce) Územní studie – 195 000,- Kč
Vazba na strategii	Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1) Využití potenciálu turisticky atraktivní lokality regionu (SO 2) Podpora spolkového života v obci (SO 2) Rozvoj podmínek pro trávení volného času (SO 6)

Záměr č. 16	Budování a údržba infrastruktury (místní komunikace, odvodnění komunikací, osvětlení, vodovod, kanalizace, internet...)
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Vybudování chodníků v oblasti dolního konce – Studie proveditelnosti – 300 000,- Kč (Rozpočet obec)
Vazba na strategii	Zlepšení stavu technické a silniční infrastruktury (SO 1) Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1)

Záměr č. 21	Revitalizace veřejného prostoru v okolí dolního kostela územní studie technické a dopravní infrastruktury, včetně zeleně a veřejného prostranství
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	400 000,- Kč (rozpočet obec, prověřit možnost dotace)
Vazba na strategii	Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1) Využití potenciálu turisticky atraktivní lokality regionu (SO 2)



Záměr č. 26	Úprava zeleně – lesopark (horní část obce u Bodiz) Prvotní realizace 2018, dále příprava na dotaci OPŽP
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Rozpočet obce 50 000,- Kč (rozpočet obec, prověřit možnost dotace)
Vazba na strategii	Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1) Rozvoj podmínek pro trávení volného času (SO 6)

Záměr č. 32	Sběrné místo v obci (na pile) V roce 2018 zastřešení kontejnerů Výhledově vybudovat zázemí pro údržbu obce Úprava míst pro kontejnery (v roce 2018 alespoň 2 místa)
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	400 000,- Kč (OPŽP, rozpočet obce)
Vazba na strategii	Řešení nakládání s odpady (SO 5) Péče o životní prostředí (SO 5)



PROJEKTY K REALIZACI V ROCE 2020

Záměr č. 11 - PROJEKT	Centrum obce – Etapa I.
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	<u>Rozpočet obce 6 000 000,- Kč</u>
Vazba na strategii	Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1) Využití potenciálu turisticky atraktivní lokality regionu (SO 2) Podpora spolkového života v obci (SO 2) Rozvoj podmínek pro trávení volného času (SO 6)

Záměr č. 16	Budování a údržba infrastruktury (místní komunikace, odvodnění komunikací, osvětlení, vodovod, kanalizace, internet...)
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	Kanalizace u DPS – 2 700 000,- Kč <u>Vodovod (napojení vodovodu Bystré na OOV, čerpací stanice st.) – 5 500 000,- Kč</u>
Vazba na strategii	Zlepšení stavu technické a silniční infrastruktury (SO 1) Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1)



PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA V ROCE 2020

Záměr č.5	Další rozvoj areálu školy – venkovní učebna pro environmentální výchovu (projektová dokumentace pro provedení stavby)
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	<u>OPŽP, případně další dotační možnosti</u>
Vazba na strategii	Rozvoj podmínek pro vzdělávání dětí a mládeže (SO 6)

Záměr č. 13 a Záměr č. 22	Komplexní řešení úpravy urnového háje u dřevěného kostelíka Revitalizace veřejného prostoru v okolí „ruského kostelíka“
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	<u>Rozpočet obce</u> <u>Ministerstvo zemědělství (dále jen „MZE“)</u>
Vazba na strategii	Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1) Využití potenciálu turisticky atraktivní lokality regionu (SO 2)

Záměr č. 15 - PROJEKTY	Revitalizace a doplnění veřejného osvětlení – úsek
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	<u>Rozpočet obce</u> <u>dotace</u>
Vazba na strategii	Zlepšení stavu technické a silniční infrastruktury (SO 1) Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1)



Záměr č. 16 - PROJEKTY	Budování a údržba infrastruktury: Projektová dokumentace výstavby nových chodníků u frekventovaných silnic (včetně navržení etapizace k realizaci)
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	<u>Rozpočet obec</u> <u>dotace</u>
Vazba na strategii	Zlepšení stavu technické a silniční infrastruktury (SO 1) Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1)

Záměr č. 20	Revitalizace veřejného prostoru před budovou nádraží (P+R)
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	<u>IROP</u> , <u>Rozpočet obce</u>
Vazba na strategii	Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1) Využití potenciálu turisticky atraktivní lokality regionu (SO 2)

Záměr č. 23	Úprava vodní plochy "žabák" a okolí (včetně opravy budovy č.p. 386) – možno řešit samostatně
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	<u>Rozpočet obec</u> <u>OPŽP</u>
Vazba na strategii	Využití potenciálu turisticky atraktivní lokality regionu (SO 2) Zlepšení stavu fyzického prostředí obce (SO 1) Rozvoj podmínek pro trávení volného času (SO 6)



Záměr č. 33	Provoz kompostárny
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem x soukromý provozovatel
Financování	<u>OPŽP</u>
Vazba na strategii	Řešení nakládání s odpady (SO 5) Péče o životní prostředí (SO 5)

Záměr č. 36	Revitalizace "Staré školy Pod Stolovou" – studie proveditelnosti
Investor / Žadatel	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
Financování	<u>Dotace – MMR, MPSV</u>
Vazba na strategii	Zlepšení podmínek v rámci bydlení (SO 1 a SO 4)
Poznámka	Ponechání si nemovitosti ve vlastnictví a např. vybudování „sociálních“, malometrážních bytů a) demolice stávajícího objektu a následně novostavba??? b) rekonstrukce???

STŘEDNĚDOBÝ A DLOUHODOBÝ VÝHLED ROZVOJE OBCE

2021

- Centrum obce – další etapy - nový obchod, byty, náves – projekční příprava
- Výstavba sociálních bytů / oprava bytového domu
- Revitalizace veřejného prostoru v okolí dolního kostela
- Budování a oprava infrastruktury



2022

- Centrum obce – nový obchod, byty – realizace
- Revitalizace veřejného prostoru v okolí „ruského kostelíka“
- Budování a oprava infrastruktury

Jedná se o aktualizaci dokumentu Programu rozvoje obce Kunčice pod Ondřejníkem na období 2016-2020. Všechny ostatní projektové záměry zůstávají v platnosti.

V Kunčicích pod Ondřejníkem 03. 12. 2018

Zprávu předkládají -

Mgr. Michaela Šebelová – starostka obce

David Fojtík - místostarosta obce

Ing. Zdeněk Strnadel - předseda komise

Návrh byl projednán a dle diskuse a shody na jednání upraven na PRACOVNÍ SCHŮZCE členů zastupitelstva obce V PONDĚLÍ 10. prosince.

Tento Program rozvoje obce na rok 2019 „ Akční plán“ byl schválen na III. zasedání zastupitelstva obce dne 11.12.2018 usnesením č. III/2018/5.

Aktualizace Programu rozvoje obce na rok 2019 „ Akční plán“ byla schválena na V zasedání zastupitelstva obce dne 09.04.2019 usnesením č. V/2019/19a.